



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 233059

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 797000€

Straße: Fliedergasse

2492 Obereggendorf

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 213m²

Nutzfläche: 108m²

Grundfläche: 696m²

Zwei moderne Reihenhäuser (Bj. 2022) ? eines nahezu fertiggestellt



Reihenhaus 1 (noch nicht fertiggestellt), zweistöckig mit Keller, 106/54 m² Wohnfläche/Nutzfläche, Baujahr 2022 - Aufteilung der Räume: Keller: Hobbyraum, Waschküche, Technikraum, insgesamt 54,05 m²; Erdgeschoss: 2 Zimmer, Vorraum, Bad/WC, 53,01 m², Terrasse; Obergeschoss: Vorraum, 3 Zimmer, Bad/WC, 53,46 m² // Reihenhaus 2 (größtenteils fertiggestellt), zweistöckig mit Keller, 106/54 m² Wohnfläche/Nutzfläche, Baujahr 2022 - Raumaufteilung: Keller: Hobbyraum, Waschküche, Technikraum, Abstellraum (unter der Treppe), insgesamt 54,05 m²; Erdgeschoss:

Vorraum, Garderobe, Flure, Zimmer, Bad/WC, Wohn- und Esszimmer mit offener Küche, 53,01 m²,
Terrasse; Obergeschoss: Vorraum, 3 Zimmer, Bad/WC, 53,46 m².

Schätzwert: 797.000 EUR

Geringstes Gebot: 597.750 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags -
sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und
Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen
Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um
Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt,
bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 696m²

Wohnfläche: 213m²

Nutzfläche: 108m²

Zimmer: 10

Nutzungsart: Privatimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 797000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at