



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 228292

erstellt am : 28.05.2026

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 349000€

Straße:

8151 Oberberg

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Robert Krenn

Tel:

info@roderickscherer.com

Baugrund trifft auf Lebensqualität: Exklusives Bauland der Extraklasse!



Dieses Bauland wird Sie restlos begeistern!

Das Grundstück bietet alles, was man zum Verwirklichen seiner Wohnträume braucht: Ruhelage und unverbaubarer Weitblick!!

Erbauen Sie sich ein herrliches Haus auf ca. 945 m² Baulandfläche mit vorhandener Baubewilligung!!

+ Bebauungsdichte: WR 0,2-0,4

+ Baubewilligung vorhanden

+ ruhige Sackgassenlage

+ unverbaubarer traumhafter Weitblick

Der Grund ist umgeben von Wiesen, Wäldern und Häusern, sodass Sie sich ungestört von einem langen Arbeitstag im schönen Garten entspannen können. Das Bauland befindet sich auf

einer Anhöhe in Hanglage genießen Sie auf der Terrasse von Ihrem neuen Traumhaus unzählige Sonnenuntergänge.

Jetzt habe ich Ihr Interesse geweckt? Dann zögern Sie nicht und vereinbaren Sie am besten noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin unter 06641451733. Ich freue mich auf Ihren Anruf, Robert Krenn, Roderick Scherer Immobilien GmbH.

Sie möchten diese Immobilie finanzieren? Gerne zeigen wir Ihnen in einem kostenlosen und unverbindlichen Beratungsgespräch (vor Ort oder online) die aktuellen Möglichkeiten am heimischen Kreditmarkt auf. Unsere Finanzierungsexperten vergleichen für Sie eine Vielzahl von Banken und Bausparkassen, um für Sie die besten Konditionen zu erreichen (Laufzeit, Rate, Eigenmittel). Optimal zugeschnitten auf Ihre Bedürfnisse. Sprechen Sie uns gerne an.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu. Suchagent anlegen -

<https://roderick-scherer-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit/Arzt

Eckdaten

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 349000€

Kontaktinformationen

Vorname: Robert

Nachname: Krenn

E-Mail: info@roderickscherer.com