



Inserat ID: 227928

erstellt am : 28.05.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 25000€

Straße:

4491 Niederneukirchen

Oberösterreich Österreich

### Kontaktinformationen:

Aldin Tahic

Tel: +43 664 398 34 62

tahic@girkinger-immobilien.at

Nutzfläche: 16.5m<sup>2</sup>

## Garage in Niederneukirchen zu verkaufen!



### Garage in Niederneukirchen zu verkaufen!

Zum Verkauf steht eine gepflegte Garage in Niederneukirchen, ideal geeignet zum Abstellen von Autos, Motorrädern oder Fahrrädern. Die Garage bietet optimalen Schutz vor Witterung, Diebstahl und Verschmutzung und ist somit die perfekte Lösung, um Ihr Fahrzeug sicher und trocken unterzubringen. Die Garage ist derzeit vermietet und eignet sich daher auch hervorragend als Anlageobjekt mit laufenden Mieteinnahmen. Der jährliche Nettoertrag beträgt derzeit ? 1.023,40. Sie haben Interesse? Ansehen lohnt sich - wir freuen uns über Ihr Interesse! Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne unter der Rufnummer 0664 39 83 462 zur Verfügung. Auf Wunsch stellen wir gerne einen Kontakt zu Finanzierungsexperten her.

Rechtliche Informationen Bitte beachten Sie, dass aufgrund unserer ALLEINBEAUFTRAGUNG und Nachweispflicht für den Abgeber ausschließlich Anfragen unter Angabe Ihrer VOLLSTÄNDIGEN

DATEN bearbeiten können (NAME, ANSCHRIFT, E-Mail, Telefonnummer). Explizit weisen wir daraufhin, dass alle Angaben nach bestem Wissen erstellt wurden. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Für Auskünfte u. Angaben, die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos, lediglich im Falle einer erfolgreichen Vermittlung ist die gesetzliche Provision zur Zahlung fällig.

Haben Sie die richtige Immobilie noch nicht gefunden? Dann registriere dich hier:

<https://girkinger-immobilien.at/suchagent/#section-2-113717>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

## Eckdaten

Nutzungsart: Sonstige

Nutzfläche: 16.5m<sup>2</sup>

## Preisinformationen

Kaufpreis: 25000€

Nebenkosten: 23.37€

## Kontaktinformationen

Vorname: Aldin

Nachname: Tahic

Tel.: +43 664 398 34 62

E-Mail: [tahic@girkinger-immobilien.at](mailto:tahic@girkinger-immobilien.at)