



Inserat ID: 211216

erstellt am : 23.03.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:865.09€

Straße:

6342 Niederndorf

Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

Fabio Schiegl

Tel: +43 681 840 980 87

fabio@zefi.at

Wohnfläche: 41.49m²

Nutzfläche: 41.49m²

Charmante 2-Zimmer Mietwohnung im Herzen von Niederndorf



Exklusiv bei Zefi Immobilien - Charmante 2-Zimmer Mietwohnung im Herzen von Niederndorf Diese gemütliche 2-Zimmer-Wohnung in einer gepflegten Wohnanlage überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung und ein angenehmes Wohnambiente. Auf ca. 42 m² bietet sie alles, was man zum Wohlfühlen braucht ? ideal für Paare oder Singles.

Der helle Wohn- und Essbereich lädt zum Entspannen ein und bietet ausreichend Platz für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten. Dank der optimalen Grundrissplanung wird jeder Quadratmeter effizient genutzt.

Ein Tiefgaragenstellplatz gehört ebenfalls zur Wohnung. Zusätzliche Parkmöglichkeiten stehen vor

dem Haus zur Verfügung.
Die Wohnung ist ab sofort verfügbar.
Ausstattung auf einen Blick:

Heller Wohn- und Essbereich

Fliesenboden im Badezimmer

Waschmaschinenanschluss im Bad

Zentralheizung

Hausverwaltung inklusive Putzservice

Tiefgaragenstellplatz

Zentrale Lage

Hinweis: Kein Kellerabteil vorhanden.

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen oder vereinbaren einen Besichtigungstermin ? wir freuen uns auf Ihre Anfrage! Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu. Suchagent anlegen - <https://zefi-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit/Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 41.49m²

Nutzfläche: 41.49m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerng: Gas,

hwbwert: 40.9m²

hwbklassse: Bm²

fgeeklassse: Bm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 865.09€

Nebenkosten: 166€

Kontaktinformationen

Vorname: Fabio

Nachname: Schiegl

Tel.: +43 681 840 980 87

E-Mail: fabio@zefi.at