



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 160293

erstellt am : 02.07.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 349900€

Straße:

7100 Neusiedl am See

Burgenland Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Christian Rittsteuer, MSc

Tel: +43 (0)664 425 3299

office@seereal.at

Grundfläche: 717m<sup>2</sup>

### **Baugrundstück in Neusiedl am See - Seegärten**



Baugrundstück in Neusiedl am See - Seegärten - absolute Ruhelage

ca. 717 m<sup>2</sup>

ca. 15 x 47 m

Bauland Wohngebiet

Kaufpreis: ? 349.900,--

Provision: 3% d. Kaufpreises zzgl. 20% MwSt.

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme und stehe für all Ihre Fragen zur Verfügung.

Herr Christian Rittsteuer, MSc. Bakk. akad. IM

+43 (0)664 / 425 32 99

office@seereal.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit  
Arzt &lt;500m Apotheke &lt;1.500m Kinder & Schulen  
Schule &lt;1.000m Kindergarten  
&lt;1.000m Nahversorgung Supermarkt &lt;500m Bäckerei &lt;1.500m Einkaufszentrum  
&lt;4.500m Sonstige Bank &lt;1.500m Geldautomat &lt;1.500m Post  
&lt;1.500m Polizei &lt;4.500m Verkehr Bus &lt;500m Autobahnanschluss  
&lt;4.500m Bahnhof &lt;1.000m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 717m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Grundstück

## Preisinformationen

Kaufpreis: 349900€

## Kontaktinformationen

Vorname: Christian

Nachname: Rittsteuer, MSc

Tel.: +43 (0)664 425 3299

E-Mail: [office@seereal.at](mailto:office@seereal.at)