



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 160531

erstellt am : 07.07.2025

Objekttyp: 31

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:1850€

Straße:

7100 Neusiedl am See

Burgenland Österreich

Kontaktinformationen:

Christian Rittsteuer, MSc

Tel: +43 (0)664 425 3299

office@seereal.at

Nutzfläche: 125m²

Neuwertiges Büro in Zentrums Lage in Neusiedl am See



Neuwertiges Büro in Zentrums Lage in Neusiedl am See.

ca. 130 m² Nutzfläche

Vorraum/Empfang

3 Büroräume

2 getrennte WC

Lager

Küche/Aufenthaltsraum

Terrasse

Miete: ? 1.600,-- zzgl. ? 250,-- BK u. 20% MwSt.zzgl. Strom & Heizung3 Bruttomonatsmieten

Kaution2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt. Provision

Wenn Sie nun neugierig geworden sind und sich gerne selbst ein Bild dieser Immobilie machen möchten, dann zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

Ich freue mich auf Ihren Anruf und stehe für all Ihre Fragen zur Verfügung.

Herr Christian Rittsteuer, MSc. Bakk. akad. IM

+43 (0)664 / 425 32 99office@seereal.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt

Eckdaten

Nutzfläche: 125m²

Zimmer: 4

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Zentral

hwbwert: 89.38m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.14m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 1850€

Nebenkosten: 250€

Kontaktinformationen

Vorname: Christian

Nachname: Rittsteuer, MSc

Tel.: +43 (0)664 425 3299

E-Mail: office@seereal.at