



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 120262

erstellt am : 08.01.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 589000€

Straße:

7100 Neusiedl am See

Burgenland Österreich

Kontaktinformationen:

Christian Rittsteuer, MSc

Tel: +43 (0)664 425 3299

office@seereal.at

Grundfläche: 543m²

Traumhaftes Baugrundstück mit direktem Seezugang in Neusiedl am See im Refugium



Traumhaftes Baugrundstück mit direktem Seezugang in Neusiedl am See im Refugium

Dieses Baugrundstück befindet sich in einer der begehrtesten Lagen in Neusiedl am See im Refugium und bietet direkten Zugang zum See. Mit einer Gesamtfläche von ca. 543 m² und einer idealen Ausrichtung bietet es optimale Bedingungen für ein exklusives Bauprojekt.

Grundstücksdaten:

Gesamtfläche: ca. 543 m²

Widmung: Bauland Fremdenverkehr (BF)

Abmessungen: ca. 18 x 30 m

Besonderheiten:

Direkter Zugang zum See

Bebauungsstudie liegt vor

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, ein außergewöhnliches Bauprojekt in einer traumhaften Lage zu realisieren.

Kaufpreis: ? 589.000,--

Provision: 3% d. Kaufpreises zzgl. 20% MwSt.

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme und stehe für all Ihre Fragen zur Verfügung.

Herr Christian Rittsteuer, MSc. Bakk. akad. IM

+43 (0)664 / 425 32 99

office@seereal.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Arzt <2.000m Apotheke <2.500m Kinder < Schulen

Schule <2.000m Kindergarten <2.500m Nahversorgung

Supermarkt <2.000m Bäckerei

<2.500m Einkaufszentrum <5.000m Sonstige

Bank <2.500m Geldautomat

<2.500m Post <2.500m Polizei <5.500m Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <5.500m Bahnhof <2.000m Angaben

Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 543m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 589000€

Kontaktinformationen

Vorname: Christian

Nachname: Rittsteuer, MSc

Tel.: +43 (0)664 425 3299

E-Mail: office@seereal.at