Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 158267

erstellt am : 28.06.2025

Objekttyp: 27
Vermarktungsart:Miete
Gesamtkosten:628.64€
Straße: Triesterstraße
2620 Neunkirchen
Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Daniela Lehner
Tel:
daniela.lehner@sgn.at

Wohnfläche: 57.2m²

Wohnen im Zentrum der Stadt mit PKW-Garagenplatz

Wohnen im Zentrum der Stadt
Diese sehr nette 2 - Zimmerwohnung mit Balkon bietet einen hohen und modernen Wohnkomfort. Das zentral und offen gestaltete Wohn- Esszimmer mit Kochnische und Ausgang auf den Balkon ist das Herzstück der Wohnung und bietet viel Platz zum Wohlfühlen.
Direkt von hier aus gelangen Sie auch in das Schlafzimmer mit anschließenden Schrankraum und in das gegenüberliegende Badezimmer. Das Badezimmer selbst mit einer Badewanne, einem Handwaschbecken sowie einem Waschmaschinenanschluss ausgestattet.
Im Eingangs bzw. Vorzimmerbereich finden Sie einen sehr praktischer Abstellraum und das WC.
Direkt vom PKW ? Tiefgaragenplatz gelangen Sie zur Wohnung.
Ein paar Eckdaten im Überblick:

geförderter Wohnraum mit Kaufoption
Fernwärme
kontrollierte Wohnraumlüftung
Kunststofffenster
Rollläden
Lift
Kinderwagenraum
Garagenplatz

Für weitere Auskünfte stehen wir selbstverständlich gerne zur Verfügung.
Eine sehr moderne Balkonwohnung mit einem Tiefgaragenplatz direkt im Zentrum von Neunkirchen wartet auf SIEInfrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt

Eckdaten

Wohnfläche: 57.2m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 18.2m²

fgeewert: 0.8m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 628.64€

Nebenkosten: 197.77€

Kontaktinformationen

Vorname: Daniela

Nachname: Lehner

E-Mail: daniela.lehner@sgn.at