



Inserat ID: 181261

erstellt am : 29.10.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:555€

Straße:

2620 Neunkirchen

Niederösterreich Österreich

Wohnfläche: 60m<sup>2</sup>

## Kontaktinformationen:

Anika Schreiner

Tel:

info@immobilienservicehofer.com

### **Stylische Stadtwohnung - Altbau trifft auf Moderne - Wohnen mit Stil!**



Zur Vermietung gelangt eine gemütliche Wohnung in der Bezirkshauptstadt Neunkirchen. Die Wohnung wurde aufwendig renoviert und weist einen gemütlichen, sowie stilischen Charakter auf. Altbau trifft auf Moderne - diese Aussage trifft hier genau zu. Ein namhaftes Gebäude im Zentrum der Bezirksstadt beherbergt stilvoll renovierte Wohnungen. Die Wohnungen werden zentral beheizt, jede Wohnung verfügt über ein eigenes Gaswertbrenngeräte mit eigenem Zähler.

Der Altbaucharakter vermittelt eine gemütliche Atmosphäre.

Die Wohnung besteht aus Küche/Wohn-Essbereich, Bad, WC und Schlafzimmer.

Die Wohnungen sind alle mit hochwertigen Böden ausgestattet. Die Sanitären Anlagen gleichen einer Wohlfühlloase.

Hier findet man hochwertige, stilvolle und zu gleich gemütliche Wohnungen. Jede Wohnung hat seinen eigenen Charme, sein eigenes Flair.

Der gemütliche Innenhof - ist ein Oase inmitten der Bezirkshauptstadt. Abseits der Straße kann man sich hier in gemütlicher Atmosphäre erholen und den Tag entspannt ausklingen lassen.

Es handelt sich um ein Tierliebendes Haus. Ihre vierbeinigen Freunde sind auch herzlich willkommen.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen  
GesundheitArzt &lt;500m Apotheke &lt;500m Krankenhaus  
&lt;500m Kinder & SchulenSchule &lt;1.000m Kindergarten  
&lt;1.000m NahversorgungSupermarkt &lt;500m Bäckerei &lt;500m Einkaufszentrum  
&lt;500m SonstigeBank &lt;500m Geldautomat &lt;500m Polizei &lt;500m Post  
&lt;1.000m VerkehrBus &lt;500m Bahnhof &lt;1.000m Autobahnanschluss  
&lt;3.000m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 60m<sup>2</sup>

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 555€

Nebenkosten: 65€

## Kontaktinformationen

Vorname: Anika

Nachname: Schreiner

E-Mail: [info@immobilienservicehofer.com](mailto:info@immobilienservicehofer.com)