



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 132319

erstellt am : 27.02.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:626.56€

Straße: Triesterstraße

2620 Neunkirchen

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Daniela Lehner

Tel:

daniela.lehner@sgn.at

Wohnfläche: 60.96m²

Moderne Stadtwohnungen mit Tiefgaragenplatz/Kaufoption mit Stundungsvaiante



Moderne Wohnungen im Stadtzentrum

Dieser sehr 2 - Zimmerwohnung mit Balkon bietet einen sehr hohen und modernen Wohnkomfort.Durch den offen gestalteten Eingang,- Wohn/- Ess und Küchenbereich und den von hier aus begehbaren Balkon ist dieser Teil der Wohnung das Herzstück und bietet viel Platz zum Wohlfühlen. Ein kleiner Abstellraum rundet diesen offen gestalten Wohnraum perfekt ab.Im hinteren Teil der Wohnung befinden sich dann noch ein Badezimmer, welches mit einer Badewanne, einem Handwaschbecken sowie einen Waschmaschinenanschluss ausgestattet ist, hier gegenüberliegend das WC und am Ende der Wohnung befindet sich das wirklich Schlafzimmer mit zwei Fenster.1 PKW-Abstellplatz sowie 1 Kellerabteil sind der Wohnung fix zugeordnet.Hier geht?s direkt vom

Parkplatz zur Wohnung.

Für dieses Objekt kann bis 01.12.2051 um WOHNZUSCHUSS angesucht werden, dies ist von den persönlichen Kriterien und den Förderrichtlinien abhängig.

Ein paar Eckdaten im Überblick:

geförderter Wohnraum mit Kaufoption

Fernwärme

kontrollierte Wohnraumlüftung

Kunststofffenster

Rollläden

Lift

Kinderwagenraum

Garagenplatz

Für weitere Auskünfte stehen wir selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Eine sehr moderne Balkonwohnung mit einem Tiefgaragenplatz direkt im Zentrum von Neunkirchen wartet auf SIEInfrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt

Eckdaten

Wohnfläche: 60.96m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

Befeuerng: Fern,

hwbwert: 18.2m²

fgeewert: 0.8m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 626.56€

Nebenkosten: 200.03€

Kontaktinformationen

Vorname: Daniela

Nachname: Lehner

E-Mail: daniela.lehner@sgn.at