



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 36872

erstellt am : 23.01.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 69970€

Straße:

8820 Neumarkt in der Steiermark

Steiermark Österreich

Nutzfläche: 1058m²

Grundfläche: 1058m²

Kontaktinformationen:

Klaus Klaus

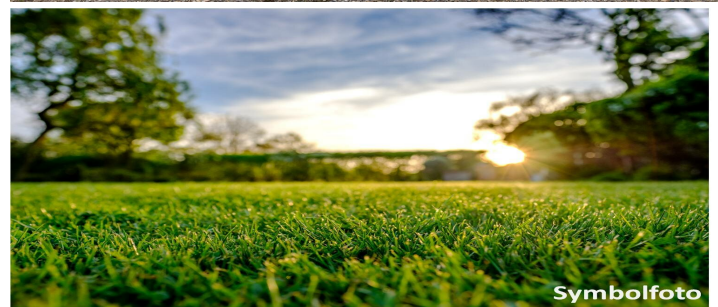
Tel:

immo@ibi.at

+++1.058 m² Baugrund im Herzen von Neumarkt in der Steiermark +++



WIR FREUEN UNS TEIL IHRER
GESCHICHTE SEIN ZU DÜRFEN



+++1.058 m² Baugrund im Herzen von Neumarkt in der Steiermark +++

Sonniges Baugrundstück in Toplage Neumarkt i. d. Steiermark

Der südlich ausgerichtete Baugrund ist nicht unweit vom Spar und Billa Markt sowie von den Betrieben des täglichen Bedarfs entfernt. In 5 Gehminuten im Zentrum von Neumarkt und doch

eine ruhige, sonnige und eben Lage. Sämtliche Infrastruktur ist optimal gegeben und sie haben einen schönen Platz für Ihre Familie und genügend Freiraum für die Kinder.

Das Grundstück ist vollerschlossen und wichtig für die Bebauung anzumerken, es muss leicht erhöht gebaut werden, d.h. sie haben im Keller einen Ausblick ins Freie. Das Grundstück wurde neu vermessen. Zufahrt erfolgt über eine öffentliche Straße. Baugrund befindet sich in der Doktor-Friedrich-Gauster-Straße, 8820 Neumarkt in der Steiermark.

Wissenswertes über die Gemeinde Neumarkt:

Neumarkt in der Steiermark ist seit Jahresbeginn 2015 eine Gemeinde im Bezirk Murau in der Steiermark. Sie entstand im Rahmen der Gemeindestrukturreform in der Steiermark[1] aus den vormals eigenständigen Gemeinden Dürnstein in der Steiermark, Neumarkt in Steiermark, Kulm am Zirbitz, Mariahof, Perchau am Sattel, Sankt Marein bei Neumarkt und Zeutschach. Neumarkt in der Steiermark liegt am niedrigsten Pass zwischen Steiermark und Kärnten, dem Neumarkter Sattel (894 m), den auch die Rudolfsbahn benutzt. Die Straße überquert den Perchauer Sattel (995 m), der ebenfalls auf Gemeindegebiet liegt. Im Westen steigt das Land zu den Gurktaler Alpen an. Die höchste Erhebung ist der Grebenzen (1892 m). Im Osten liegen die Seetaler Alpen. Die höchsten Gipfel von Neumarkt sind Wenzelalpe (2151 m), Kreiskogel (2306 m) und Scharfes Eck (2364 m).

Viele Freizeitangebote (Badensee usw.) sowie ein reges Vereinsleben stärken die Gemeinde.

Für eine kostenlose Besichtigung stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Kinder <500m
Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <8.000m
Polizei <500m
Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Angaben Entfernung Luftlinie /
Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 1058m²

Nutzungsart: Grundstück

Nutzfläche: 1058m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 69970€

Kontaktinformationen

Vorname: Klaus

Nachname: Klaus

E-Mail: immo@ibi.at