

Inserat ID: 2719

erstellt am : 04.09.2023

Objekttyp: 36

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:980€

Straße:

4501 Neuhofen an der Krems

Oberösterreich Österreich

## Kontaktinformationen:

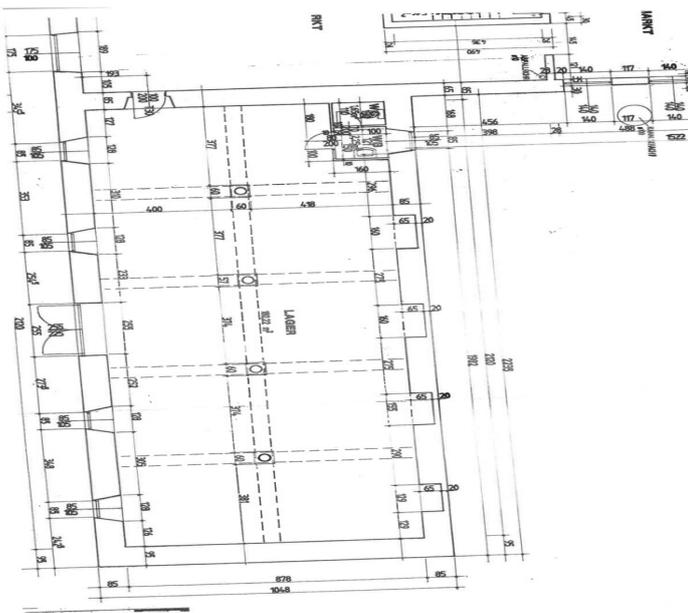
Aldin Tahic

Tel: +43 664 39 83 462

tahic@girkinger-immobilien.at

Nutzfläche: 100m<sup>2</sup>

## Lagerfläche/ Werkstatt/ Garage zu vermieten



### Lager zu vermieten

In Neuhofen an der Krems steht eine Lagerfläche von ca. 100 m<sup>2</sup> ( ca.10x10m) frei. Für eine Miete von ? 1050.- erworben werden. Der Preis versteht sich inklusive Strom. Sanitäreanlage sowie ein Pkw Abstellplatz sind vorhanden.

Weiteres kann man noch zusätzliche Parkplätze dazu Mieten.

In unmittelbarer Nähe befinden sich Supermärkte, Kindergarten, Bank, etc. Eine Busstation ist in ca. 83 m zu erreichen.

Sie haben Interesse?

Ansehen lohnt sich - wir freuen uns über Ihr Interesse! Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne unter der Rufnummer 0664 39 83 462 zur Verfügung. Auf Wunsch stellen wir gerne einen Kontakt

zu Finanzierungsexperten her.

#### Rechtliche Informationen

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer ALLEINBEAUFTRAGUNG und Nachweispflicht für den Abgeber ausschließlich Anfragen unter Angabe Ihrer VOLLSTÄNDIGEN DATEN bearbeiten können (NAME, ANSCHRIFT, E-MAIL, TELEFONNUMMER).

Explizit weisen wir darauf hin, dass alle Angaben nach bestem Wissen erstellt wurden. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten.

Für Auskünfte und Angaben, die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos, lediglich im Falle einer erfolgreichen Vermittlung ist die gesetzliche Provision zur Zahlung fällig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit	Arzt	&lt;	1.500m
Apotheke		&lt;	1.000m
Klinik		&lt;	10.000m
Kinder		&lt;	Schulen
Kindergarten		&lt;	1.000m
Schule		&lt;	2.000m
Nahversorgung		&lt;	Supermarkt
		&lt;	1.000m
Bäckerei		&lt;	1.000m
Einkaufszentrum		&lt;	6.500m
Sonstige		&lt;	Bank
		&lt;	1.000m
Geldautomat		&lt;	1.000m
Post		&lt;	2.000m
Polizei		&lt;	1.500m
Verkehr		&lt;	Bus
		&lt;	500m
Autobahnanschluss		&lt;	5.000m
Bahnhof		&lt;	2.000m
Straßenbahn		&lt;	8.500m
Flughafen		&lt;	9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 100m<sup>2</sup>

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 980€

Nebenkosten: 80€

## Kontaktinformationen

Vorname: Aldin

Nachname: Tahic

Tel.: +43 664 39 83 462

E-Mail: [tahic@girkinger-immobilien.at](mailto:tahic@girkinger-immobilien.at)