



Inserat ID: 2718

erstellt am : 04.09.2023

Objekttyp: 36

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:1480€

Straße:

4501 Neuhofen an der Krems

Oberösterreich Österreich

### Kontaktinformationen:

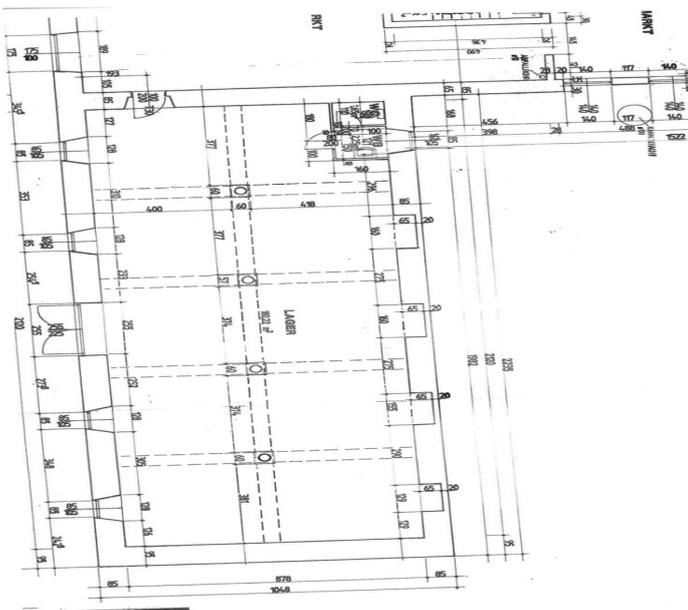
Aldin Tahic

Tel: +43 664 39 83 462

tahic@girkinger-immobilien.at

Nutzfläche: 150m<sup>2</sup>

## Lagerfläche/ Werkstatt/ Garage zu vermieten in Neuhofen an der Krems



### Lager zu vermieten

In Neuhofen an der Krems steht eine Lagerfläche von ca. 150 m<sup>2</sup> (ca. 15m breit und ca. 10m lang) frei. Für eine Miete von ? 1550.- erworben werden. Der Preis versteht sich inklusive Strom. Sanitäreanlage sowie ein Pkw Abstellplatz sind vorhanden. Weiteres kann man noch zusätzliche Parkplätze dazu Mieten

### Lage

In unmittelbarer Nähe befinden sich Supermärkte, Kindergarten, Bank, etc. Eine Busstation ist in ca. 83 m zu erreichen.

Sie haben Interesse?

Ansehen lohnt sich - wir freuen uns über Ihr Interesse! Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne unter der Rufnummer 0664 39 83 462 zur Verfügung. Auf Wunsch stellen wir gerne einen Kontakt zu Finanzierungsexperten her.

Rechtliche Informationen

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer ALLEINBEAUFTRAGUNG und Nachweispflicht für den Abgeber ausschließlich Anfragen unter Angabe Ihrer VOLLSTÄNDIGEN DATEN bearbeiten können (NAME, ANSCHRIFT, E-MAIL, TELEFONNUMMER).

Explizit weisen wir darauf hin, dass alle Angaben nach bestem Wissen erstellt wurden. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten.

Für Auskünfte und Angaben, die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos, lediglich im Falle einer erfolgreichen Vermittlung ist die gesetzliche Provision zur Zahlung fällig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit	Arzt	&lt;	1.500m
Apotheke	&lt;	1.000m	Klinik
&lt;	10.000m	Kinder	&lt;
Schulen	Kindergarten	&lt;	1.000m
Schule	&lt;	2.000m	Nahversorgung
Supermarkt	&lt;	1.000m	Bäckerei
&lt;	1.000m	Einkaufszentrum	&lt;
6.500m	Sonstige	Bank	&lt;
1.000m	Geldautomat	&lt;	1.000m
Post	&lt;	2.000m	Polizei
&lt;	1.500m	Verkehr	Bus
&lt;	500m	Autobahnanschluss	&lt;
5.000m	Bahnhof	&lt;	2.000m
Straßenbahn	&lt;	8.500m	Flughafen
&lt;	9.000m	Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap	

## Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 150m<sup>2</sup>

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 1480€

Nebenkosten: 80€

## Kontaktinformationen

Vorname: Aldin

Nachname: Tahic

Tel.: +43 664 39 83 462

E-Mail: [tahic@girkinger-immobilien.at](mailto:tahic@girkinger-immobilien.at)