



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 156634

erstellt am : 15.06.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:900€

Straße:

4961 Mühlheim am Inn

Oberösterreich Österreich

### Kontaktinformationen:

Engelbert Wenger

Tel: +43 664 132 13 96

info@office-sharing.eu

Wohnfläche: 63m<sup>2</sup>

Grundfläche: 788m<sup>2</sup>

**!!! Kleiner ruhiger Bungalow in Mühlheim am Inn !**  
**Ideal für 1 bis 2 Personen - auch als Ferienhaus**  
**nutzbar !!!**



Vermietet wird ein Bungalow mit einem angebauten Carport samt Garage

Über das Carport gelangt man zur Haustür und in den Flur.

Linkerhand in das Schlafzimmer,

Rechterhand in das Badezimmer mit WC.

Geradeaus in die Wohnküche.

In der Wohnküche gibt es zwei Türen. Eine führt in das Wohnzimmer, die andere in den Garten

bzw. auf die Terrasse.

Der Bungalow wird mit einem Holzofen beheizt

Ein Brunnen befindet sich am Grundstück

Hundehaltung ist kein Problem !

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen

Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /

Entfernungen  
Gesundheit  
Arzt

## Eckdaten

Grundfläche: 788m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 63m<sup>2</sup>

Zimmer: 3

Nutzungsart: Haus

hwbwert: 316m<sup>2</sup>

fgeewert: 2.91m<sup>2</sup>

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 900€

## Kontaktinformationen

Vorname: Engelbert

Nachname: Wenger

Tel.: +43 664 132 13 96

E-Mail: [info@office-sharing.eu](mailto:info@office-sharing.eu)