

Inserat ID: 87827

erstellt am : 06.09.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 5.200.000 €

Straße:

9200 Mosonmagyaróvár

Gyor-Moson-Sopron Österreich

Kontaktinformationen:

Walter Heidinger

Tel:

office@gastrotel.at

Grundfläche: 500.000 m²

Attraktives Gewerbegrundstück in Mosonmagyaróvár ? 500.000 m² für 5,2 Mio. ?!



Der unbebaute Industriebaugrund mit einer Fläche von 80.000 m² (ca. 8 Hektar) gelangt zum Verkauf.

Für Handel, Gewerbe, Tourismus und als Betriebsbaugebiet.

Eine bereits vorhandene, neu errichtete Straße führt bis zum Grundstück,

Elektroanschluss ist vorhanden.

ACHTUNG WICHTIGE INFORMATION: GEMÄSS DEN VORGABEN UNSERER ANBIETER ? ABGEBER WERDEN DETAILLIERTE ANGABEN ÜBER DIE INTERESSENTEN BENÖTIGT. IM FALLE IHRER ANFRAGE BITTEN WIR UM ANGABE VON: FIRMENNAME / NAME, ADRESSE, TELEFON, E-MAIL.

Auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis zum Abgeber wird hingewiesen. Alle Informationen basieren auf Angaben des Abgebers und sind somit ohne Gewähr. Der Auftraggeber wurde von der Firma Gastrotel über die gesetzliche Verpflichtung zur Vorlage eines Energiesauweises aufgeklärt, ist dieser Aufforderung bis dato jedoch noch nicht nachgekommen.

Für weitere Informationen und Besichtigung stehen wir gerne zur Verfügung.

Jutta Schröder: 0664 307 6859

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie. Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Eckdaten

Grundfläche: 500000m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 5200000€

Kontaktinformationen

Vorname: Walter

Nachname: Heidinger

E-Mail: office@gastrotel.at