



Inserat ID: 192287

erstellt am : 20.12.2025

Objekttyp: 35

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

8921 Mooslandl

Steiermark Österreich

Wohnfläche: 160m²

Grundfläche: 99680m²

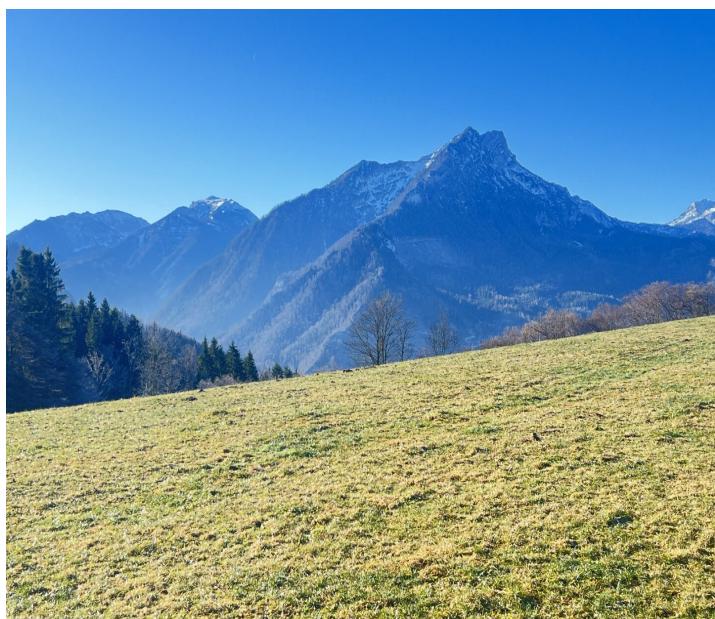
Kontaktinformationen:

Klaus Klaus

Tel:

immo@ibi.at

10 ha Landwirtschaftliches Anwesen mit geringem Waldanteil



Landwirtschaft mit rd. 10 ha arrondierter Fläche

Zum Verkauf gelangt ein einzigartiges Landwirtschaftliches Anwesen mit einer Gesamtfläche von ca. 10 Hektar (davon 1 ha Waldfläche). Es ist idyllisch gelegen in ruhiger, sonniger Lage und eingebettet in die beeindruckende Berglandschaft des Gesäuses.

Das Anwesen ist ganzjährig bequem über eine befestigte Asphaltstraße erreichbar und verfügt über leicht zu bewirtschaftende landwirtschaftliche Flächen, die vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bieten.

Zum Besitz gehören ein sanierungsbedürftiges Einfamilienhaus mit ca. 160 m², sowie ein weiteres Nebengebäude und ein geräumiges Stallgebäude mit ca. 300 m² Nutzfläche und Tenne, das ausreichend Platz für Lagerung oder individuelle Projekte bietet.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann rufen Sie uns sehr gerne an und vereinbaren mit uns einen unverbindlichen, kostenlosen Besichtigungstermin!

Land & Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernung Gesundheit Arzt
<2.500m Kinder & Schulen Schule <2.000m Kindergarten
<3.000m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei <4.500m Sonstige Post
<2.000m Geldautomat <2.500m Bank <2.500m Polizei
<2.500m Verkehr Bus <500m Bahnhof <5.500m Angaben Entfernung Luftlinie /
Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 99680m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Wohnfläche: 160m²

Kontaktinformationen

Vorname: Klaus

Nachname: Klaus

E-Mail: immo@ibi.at