



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 38903

erstellt am : 02.02.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 189000€

Straße:

5271 Moosbach

Oberösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

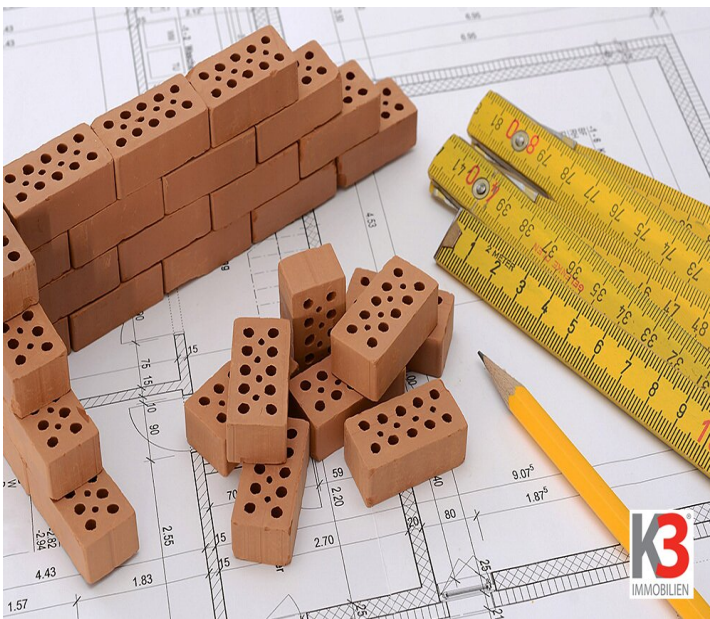
Andreas Wenger

Tel: +43 699 11 49 71 79

a.wenger@k3-immo.at

Grundfläche: 1503m²

K3 - Baugrundstück im Ortskern von Moosbach!



Willkommen in der idyllischen Gemeinde Moosbach in Oberösterreich! Hier, inmitten der atemberaubenden Landschaft des Innviertels, erwartet Sie ein einzigartiges Angebot: ein großzügiges Grundstück mit einer Fläche von 1503m² zum Kaufpreis von 189.000,00 ?.

Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Lage in Moosbach. Die perfekte Kombination aus ländlicher Idylle und guter Verkehrsanbindung macht dieses Grundstück zu einem idealen Ort für Ihr neues Zuhause.

Mit einer Fläche von 1503m² bietet dieses Grundstück ausreichend Platz für Ihre individuellen Wohnräume. Hier können Sie Ihren eigenen Garten anlegen, ein gemütliches Haus bauen und die Natur in vollen Zügen genießen. Die umliegende Landschaft lädt zu ausgedehnten Spaziergängen,

Wanderungen und Fahrradtouren ein und bietet somit eine perfekte Balance zwischen Entspannung und Aktivität.

Besonders attraktiv ist die Verkehrsanbindung des Grundstücks. Eine Bushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe und ermöglicht Ihnen eine schnelle und bequeme Anbindung an die umliegenden Städte und Gemeinden. Auch die Autobahn ist nur wenige Kilometer entfernt, so dass Sie bequem und schnell zu weiter entfernten Zielen gelangen können.

Neben der ruhigen Lage und der guten Verkehrsanbindung hat das Grundstück auch in Sachen Infrastruktur einiges zu bieten. In der Nähe von Moosbach finden Sie alles, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen, wie Supermärkte, Schulen, Ärzte und Apotheken. Auch kulturelle Angebote, wie Museen und Theater, sind mit einer kurzen Autofahrt leicht erreichbar.

Das Grundstück in Moosbach bietet Ihnen somit nicht nur ein perfektes Zuhause, sondern auch eine hohe Lebensqualität in einer malerischen Umgebung. Hier können Sie dem Trubel des Alltags entfliehen und dennoch in kurzer Zeit alle Annehmlichkeiten einer lebendigen Gemeinde erreichen.

Interessiert an diesem einzigartigen Angebot? Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns darauf, Ihnen dieses Grundstück persönlich zu präsentieren und Sie beim Kaufprozess zu unterstützen. Sichern Sie sich Ihr Stück vom Paradies in Moosbach und verwirklichen Sie Ihre Wohnträume!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.500m
Apotheke <3.000m
Kinder <3.000m
Schulen
Schule <2.500m
Kindergarten <4.000m
Nahversorgung
Supermarkt <3.000m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <10.000m
Sonstige
Bank <3.000m
Geldautomat <3.000m
Post <3.000m
Polizei <3.000m
Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <3.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 1503m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 189000€

Kontaktinformationen

Vorname: Andreas

Nachname: Wenger

Tel.: +43 699 11 49 71 79

E-Mail: a.wenger@k3-immo.at