



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 45509

erstellt am : 04.03.2024

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 448000€

Straße:

7072 Mörbisch am See

Burgenland Österreich

Kontaktinformationen:

Mike Skarits

Tel:

mike.skarits@bereswill.at

Wohnfläche: 283m²

Grundfläche: 361m²

+++ Dein traumhaftes Zuhause in Mörbisch am Neusiedlersee: Viel Platz, top Lage, moderne Ausstattung - jetzt zugreifen für nur ? 448.000 +++



DREI WOHNEINHEITEN:

Erdgeschoß:

1.) Vorzimmer

- 2.) Küche
- 3.) Abstellraum
- 4.) Esszimmer mit Stiegenaufgang zum Obergeschoss
- 5.) zweiter Eingang
- 6.) WC mit Fenster
- 7.) Wohnzimmer
- 8.) Schlafzimmer
- 9.) Badezimmer mit Dusche und Fenster

2.) ZWEITE WOHNEINHEIT IM OBERGESCHOSS:

- 1.) Vorzimmer
- 2.) WC mit Fenster
- 3.) Badezimmer mit Dusche
- 4.) Zimmer
- 5.) Zimmer
- 6.) Wohnzimmer mit Terrassenausgang

3.) DRITTE WOHNEINHEIT: HAUSEINGANG 2

- 1.) Steigenaufgang und Kellerzugang
- 2.) 1 Vorzimmer
- 3.) 1 WC
- 4.) 1 Küche - Esszimmer
- 5.) 1 Abstellraum
- 6.) 1 Zimmer
- 7.) 1 Zimmer
- 8.) 1 Badezimmer mit Wanne, Dusche, WC, und Fenster
- 9.) 1 Zimmer mit Balkon

- 1.) 1 Sommerküche mit Essraum
- 2.) 1 Waschraum
- 3.) 1 Abstellraum
- 4.) 1 Abstellraum mit Dusche und WC
- 5.) 1 Kellerbüro

1.) Das Mehrfamilienhaus ist auch unterkellert

1.) Werkstatt mit Garage

1.) Geschlossene Terasse oder als zweite Autoeinfahrt nutzbar

Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <6.000m
Kinder <500m
Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m
Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <6.000m
Verkehr
Bus <500m
Flughafen <4.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 361m²

Wohnfläche: 283m²

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 8

Bäder: 3

Preisinformationen

Kaufpreis: 448000€

Kontaktinformationen

Vorname: Mike

Nachname: Skarits

E-Mail: mike.skarits@bereswill.at