



Inserat ID: 205461

erstellt am : 14.03.2026

Objekttyp: 31

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:1403€

Straße:

5730 Mittersill

Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Stefan Botter

Tel:

s.botter@eggerimmo.at

Wohnfläche: 93.52m²

Nutzfläche: 93.52m²

5730 Mittersill: Neubau !! Büro, Praxis, Therapie, Kanzlei uvm. ab SOFORT zu vermieten ! Parkplätze vorhanden, Lift im Haus !



Ab SOFORT kann man diese interessante Immobilie mieten.
Die Geschäftsräume befinden sich im Untergeschoß in der neu erbauten Apotheke in Mittersill.
Parkplätze vorhanden!
Mit dem Lift oder über das Stiegenhaus gelangt man in das helle Untergeschoß.
Die Immobilie ist wie folgt aufgeteilt: (siehe Plan)
Vorraum 16,62m²

WC 5,32m²
Büro 1 12,85m²
Büro 2 12,71m²
Therapieraum 46,02m²

Heizung: Bodenheizung mit zentraler Wärmepumpe

Miete; Netto 1.403,00 ?

Strom: separat

Kautiön: 3 Nettomonatsmieten

Sosntiges:

Diese Räumlichkeiten sind nicht für Lebensmittelhandel sowie Gastronomie geeignet.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung!

Obige Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Irrtum vorbehalten.

Besichtigung:

Eine Besichtigung ist nach Absprache jederzeit möglich. Frü Fragen können Sie mich gerne kontaktieren.

Ich freue mich auf Ihren Anruf bzw. Mail.

Provision: Obige Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers. Der guten Ordnung halber möchten wir festhalten, dass im Falle eines Abschlusses mit Ihnen oder einem von Ihnen namhaft gemachten Dritten unser Honorar (lt. Honorarverordnung für Immobilienmakler, BGBl. 262 und 297/1996) 3 Bruttomonatsmieten zzgl. der gesetzlichen MwSt. beträgt. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Irrtum vorbehalten

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Wohnfläche: 93.52m²

Nutzfläche: 93.52m²

Zimmer: 3

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 1403€

Kontaktinformationen

Vorname: Stefan

Nachname: Botter

E-Mail: s.botter@eggerimmo.at