

Inserat ID: 163434

erstellt am : 22.07.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 520000€

Straße:

5751 Mitterhofen

Salzburg Österreich

## Kontaktinformationen:

Gerald Deutinger

Tel: +43 664 5036 948

g.deutinger@eggerimmo.at

Grundfläche: 903m<sup>2</sup>

## Sonniges Grundstück mit wunderbarer Aussicht in Maishofen (Mitterhofen) zu verkaufen..



Zum Verkauf steht ein sonniges Baugrundstück mit 902 m<sup>2</sup> in schöner Alleinlage. Das Grundstück liegt in Maishofen Ortsteil Mitterhofen und ist voll aufgeschlossen. Das Grundstück setzt sich zusammen aus 700 m<sup>2</sup> Bauland und 203m<sup>2</sup> Grünland. Widmung: Bauland erweitertes Wohngebiet. Umliegende Bebauungsgrundlagen: Baufluchtlinie: 5,0 m zur Gemeindestraße. Bauhöhe: Max. 2 oberirdische Geschosse plus ausbaufähiges Dachgeschoß. Bauliche Ausnutzbarkeit: 0,25-0,29 GFZ. Ideal für Einfamilienhaus oder Doppelhaushalten.

Katastralgemeinde:Mitterhofen

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Für weitere Informationen und Details zu diesem einzigartigem Grundstück können Sie uns gerne jederzeit kontaktieren. Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme!

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Abgeber, können nur Anfragen mit vollständigen Angaben (Name, Telefonnummer, Anschrift) beantwortet werden. Infrastruktur /

Entfernungen  
Gesundheit  
Arzt

## Eckdaten

Grundfläche: 903m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Grundstück

## Preisinformationen

Kaufpreis: 520000€

## Kontaktinformationen

Vorname: Gerald

Nachname: Deutinger

Tel.: +43 664 5036 948

E-Mail: [g.deutinger@eggerimmo.at](mailto:g.deutinger@eggerimmo.at)