



Inserat ID: 227536

erstellt am : 19.05.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:599€

Straße:

3224 Mitterbach am Erlaufsee

Niederösterreich Österreich

Wohnfläche: 87.33m²

Nutzfläche: 112m²

Kontaktinformationen:

Martina Denich-Kobula

Tel: +43 664 4609630

md@denich-real.at

5 Minuten zum See und 1Minute zum Skilift neu adaptierte Wohnung unbefristet zu mieten



Die zu vermietende Wohnung befindet sich in einem in der Jahrhundertwende erbautem Haus und ist neu adaptiert

Sie betreten die Wohnung durch ein Vorzimmer von dem aus sie rechts die Toilette und ein Zimmer und links das Badezimmer erreichen. Das Zimmer verfügt über ein großes Fenster zum Hof und ist als sehr hell zu bezeichnen. Das Badezimmer ist mit einer Dusche einer Badewanne und einem Waschbecken eingerichtet und erscheint sehr praktisch.

Die gerade aus zu erreichende Wohnküche ist mit einer Einbauküche eingerichtet und verfügt über einen Essplatz. Die Küche verfügt über einen Elektroherd und einen Geschirrspüler

Neben der Küche befinden sich noch ein kleines Zimmer das eine Balkontüre auf die eigene Terrasse hat.

Über eine 2 Vorzimmer sind die beiden anderen Zimmer zu erreichen

Das haus wurde 2024 mit einer neuen Pelletsheizung ausgestattet und eine Solaranlage liefert das Warmwasser

Alles in allem eine sehr nette Wohnung für eine junge Familie oder eine Ferienwohnung für Erholungssuchende

Der Garten der Liegenschaft steht allen Hausbewohnern zur Verfügung

Anschauen lohnt sich
Noch nichts gefunden? Wir suchen gerne die passende Immobilie für sie und informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu ihr
Denich Real Immobilienservice
Suchagent anlegen

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.
Infrastruktur /
Entfernungen
Gesundheit
Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 87.33m²

Nutzfläche: 112m²

Zimmer: 5

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befuerung: Pellets,

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 599€

Kontaktinformationen

Vorname: Martina

Nachname: Denich-Kobula

Tel.: +43 664 4609630

E-Mail: md@denich-real.at