

Inserat ID: 33178

erstellt am : 02.01.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 282000€

Straße: Mitschastraße

2130 Mistelbach

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Georg Wallner

Tel: 0664 / 35 55 888

georg.wallner@wertimmobilien.at

Wohnfläche: 68.24m²

Stilvolles Zuhause in Mistelbach - 3 Zimmer auf 68m² mit Terrasse



Weitere interessante Objekte auf unserer Homepage - wertimmobilien.at

Erstbezug, 2 Zimmer, Bad und WC getrennt, Barrierefrei, Nähe Hauptplatz und vieles mehr bietet Ihnen diese Wohnung fast im Zentrum von Mistelbach.

Die Anlage wurde 2022/23 errichtet und wird bis Ende 2023 zur Gänze fertiggestellt sein sodass Sie bald einziehen können.

Die hier angebotene Wohnung liegt im 1.OG und bietet Ihnen eine zentrale Raumaufteilung:

Vorzimmer
Bad
WC
Abstellraum
2 Schlafzimmer
offene Wohnküche

Die Nähe zum Hauptplatz garantiert eine perfekte Infrastruktur für den täglichen Einkauf, Schule, Ärzte, Krankenhaus, Schulen, Bank und öffentliche Verkehrsmittel sind ebenfalls fußläufig zu erreichen.

Im Innenhof stehen insgesamt 24 Stellplätze zur Verfügung die um je 15.000.- erworben werden können.

Sollte die beschriebene Wohnung nicht Ihren Wünschen entsprechen dann schreiben Sie mir Ihre Vorstellung gerne per Mail, derzeit sind noch Wohnung von 45 bis 76m² in den verschiedenen Stockwerken frei.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <250m Apotheke <500m Klinik <1.000m Krankenhaus <750m Kinder
<Schulen Schule <250m Kindergarten <500m Nahversorgung Supermarkt
<500m Bäckerei <500m Sonstige Bank <250m Geldautomat
<250m Polizei <1.000m Post <250m Verkehr Bus <250m Bahnhof
<750m Autobahnanschluss <4.500m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle:
OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 68.24m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befuerung: Fern,

hwbwert: 29m²

hwbklasse: Bm²

fgeewert: 0.82m²

fgeeklasse: Am²

Preisinformationen

Kaufpreis: 282000€

Kontaktinformationen

Vorname: Georg

Nachname: Wallner

Tel.: 0664 / 35 55 888

E-Mail: georg.wallner@wertimmobilien.at