



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149677

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 182000€

Straße: Minihof-Liebau

8384 Minihof-Liebau

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 159m²

Nutzfläche: 87m²

Grundfläche: 658m²

Einfamilienhaus mit Nebengebäude



Es handelt sich um ein eingeschossiges Einfamilienhaus mit Teilunterkellerung und ausgebautes Dachgeschoss. Die Wohnfläche beträgt 87,81 m², und es gibt ein Nebengebäude mit einer Gesamtfläche von 66,02 m², bestehend aus einem Abstellraum, einem Heizraum und zwei Lagerräumen. Das genaue Baujahr ist unbekannt, jedoch wurden Renovierungsarbeiten im Jahr 1968 und 1982 durchgeführt.

Die Raumaufteilung ist wie folgt: Im Untergeschoss befinden sich ein Vorraum, ein Kellerraum mit einer Fläche von 20,98 m². Im Erdgeschoss gibt es einen Vorraum mit Podest, ein Bad/WC, einen

Abstellraum, einen Gang, ein Esszimmer, ein Schlafzimmer, eine Küche und ein Wohnzimmer mit insgesamt 87,81 m² Fläche. Im Dachgeschoss gibt es einen Vorraum, einen Gang, ein WC, ein Bad, einen Abstellraum, eine Küche und zwei Zimmer mit einer Gesamtfläche von 70,91 m². Zudem gibt es zwei Loggien/Balkone.

Schätzwert: 182.000 EUR

Geringstes Gebot: 91.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 658m²

Nutzungsart: Haus

Wohnfläche: 159m²

Nutzfläche: 87m²

Zimmer: 5

Preisinformationen

Kaufpreis: 182000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at