



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 160083

erstellt am : 01.07.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 273000€

Straße: Bahnhofstraße

4563 Micheldorf

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 197m²

Nutzfläche: 121m²

Grundfläche: 774m²

2-Familienhaus mit Carport



Zweifamilienhaus mit einem Stockwerk und Keller, ausgebautem Dachgeschoss, 197 Quadratmeter Wohnfläche und 90 Quadratmeter Nutzfläche. Dazu gehört ein Carport mit Abstellraum (31 Quadratmeter Nutzfläche), Baujahr 1975 mit Dachgeschossausbau um 1979. Die Raumaufteilung ist wie folgt: Im Keller befinden sich ein Abstellraum, eine Waschküche, zwei Kellerräume, Heizraum, Tankraum, Vorraum, Garage auf insgesamt 90 Quadratmetern. Im Erdgeschoss gibt es eine Diele, ein WC, eine Küche, ein Bad, zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer und einen Wintergarten auf insgesamt 102 Quadratmetern. Im Dachgeschoss befinden sich eine Diele, ein Abstellraum, ein WC, ein Bad, zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit offener Küche, eine Loggia

auf insgesamt 90 Quadratmetern.

Schätzwert: 273.000 EUR

Geringstes Gebot: 136.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 774m²

Nutzungsart: Haus

Wohnfläche: 197m²

Nutzfläche: 121m²

Zimmer: 6

Preisinformationen

Kaufpreis: 273000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at