Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 16391

erstellt am : 10.10.2023

Objekttyp: 1
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:332100€
Straße:
2603 Matzendorf-Hölles
Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Peter Peter
Tel: +43 676 898 544 210
raffenstetter@badura-immobilien.at

Grundfläche: 738m²

BAUGRUNDSTÜCK MIT BAUGENEHMIGUNG IN MATZENDORF-HÖLLES

Neu zum Verkauf gelangt dieses vollerschlossene Baugrundstück mit einer Grundfläche von 738 m² in Matzendorf ? Hölles. Darüber hinaus herrscht bereits ein bewilligtes Bauvorhaben für zwei Einzelhäuser mit Wohnflächen von 131,69m² und 132,88m² vor.

Folgende Eckdaten zum Projekt:

Grundfläche: 738m²
Vollerschlossen

Baugenehmigt für zwei Einfamilienhäuser

Kostenübersicht:

Kaufpreis: ? 332.100,-
Grundbucheintragung 1,1%
Grunderwerbsteuer 3,5%
Maklercourtage 3% zzgl. Ust.
Vertragserrichtung: nach Vereinbarung

Lassen Sie sich zu einer Besichtigung einladen und vereinbaren Sie mit uns einen individuellen Termin
Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <1.500mApotheke <1.500mKrankenhaus <9.000mKinder & SchulenSchule <1.500mKindergarten <1.000mHöhere Schule <9.500mUniversität <6.000mNahversorgungSupermarkt <1.500mBäckerei <1.500mEinkaufszentrum <4.500mSonstigeBank <1.500mGeldautomat <1.500mPost <1.000mPolizei <1.500mVerkehrBus <500mBahnhof <1.500mAutobahnanschluss <3.000mFlughafen <6.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 738m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 332100€

Kontaktinformationen

Vorname: Peter
Nachname: Peter
Tel:: +43 676 898 544 210
E-Mail: raffenstetter@badura-immobilien.at