Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 16392

erstellt am : 10.10.2023

Objekttyp: 1
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:299000€
Straße:
2603 Matzendorf-Hölles
Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Peter Peter
Tel: +43 676 898 544 210
raffenstetter@badura-immobilien.at

Grundfläche: 717m²

BAUGRUNDSTÜCK IN ATTRAKTIVER LAGE *VOLLERSCHLOSSEN*

Neu zum Verkauf gelangt dieses vollerschlossene Baugrundstück mit einer Grundfläche von 717 m² in Matzendorf ? Hölles. Darüber hinaus herrscht bereits ein bewilligtes Bauvorhaben für ein Doppelhaus mit jeweils einer Wohnfläche von 128,20m² vor.

Folgende Eckdaten zum Projekt:

Grundfläche: 717m²
Vollerschlossen

Baugenehmigt für ein Doppelhaus mit jeweils einer Wohnfläche von 128,20m²

Kostenübersicht:

Kaufpreis: ? 299.000,-
Grundbucheintragung 1,1%
Grunderwerbsteuer 3,5%
Maklercourtage 3% zzgl. Ust.
Vertragserrichtung: nach Vereinbarung

Lassen Sie sich zu einer Besichtigung einladen und vereinbaren Sie mit uns einen individuellen Termin
Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <1.500mApotheke <1.500mKrankenhaus <9.000mKinder & SchulenSchule <1.500mKindergarten <1.000mHöhere Schule <9.500mUniversität <6.000mNahversorgungSupermarkt <1.500mBäckerei <1.500mEinkaufszentrum <4.500mSonstigeBank <1.500mGeldautomat <1.500mPost <1.000mPolizei <1.500mVerkehrBus <500mBahnhof <1.500mAutobahnanschluss <3.000mFlughafen <6.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 717m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 299000€

Kontaktinformationen

Vorname: Peter
Nachname: Peter
Tel:: +43 676 898 544 210
E-Mail: raffenstetter@badura-immobilien.at