



Inserat ID: 230064

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 299000€

Straße:

5230 Mattighofen

Oberösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Sylvia Gypser

Tel: +43 664 31 31 066

office@power-immobilien.at

Wohnfläche: 79.22m²

Grundfläche: 50m²

Gartenwohnung! Kleiner Wohnblock!



Ideal als Starterwohnung oder auch als Anlage !!!

Sich optisch abheben, modern und hell inmitten von Mattighofen, dass war der Grundgedanke! Sonnengenuss und die Idylle, am Bächlein gelegen, dennoch zentral und alles zu Fuß erreichbar. In einer ruhigen Stadtrandlage im Westen von Mattighofen wurde dieses Wohnhaus mit nur drei Eigentumswohnungen errichtet.

Die Gartenwohnung hat eine Größe von ca. 79 m² Wohnfläche und ca. 50 m² Garten mit Terrasse.

Raumaufteilung: Diele, großzügiger Wohn-Essbereich mit ca. 37,43m² (Küche möbliert!), zwei Schlafzimmer, Badezimmer mit WC. Abstellraum.

Strom und Gas wird gesondert mit dem entsprechenden Versorgungsunternehmen abgerechnet.

Zur Wohnung gehört ein Abstellraum im Außenbereich und zwei PKW-Stellplätze. (Carport)
Ab sofort beziehbar!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu. Suchagent anlegen -

<https://power-immobilien-gypser.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Grundfläche: 50m²

Wohnfläche: 79.22m²

Zimmer: 3

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befuerung: Gas,

hwbwert: 44m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 299000€

Nebenkosten: 100€

Kontaktinformationen

Vorname: Sylvia

Nachname: Gypser

Tel.: +43 664 31 31 066

E-Mail: office@power-immobilien.at