

Inserat ID: 495 erstellt am: 03.09.2023

Objekttyp: 1

Vermarktungsart:Kauf

Gesamtkosten:3000000€

Straße:

9081 Reifnitz

Kärnten Österreich

Grundfläche: 3000m²

Kontaktinformationen:

Marietta Marietta

Tel: +43 664 750 04 910 m.hauer@k3-immo.at

K3 - NEU: WÖRTHERSEE - VILLENBAUGRUND - TRAUMBLICK AUF DEN SEE



Dieses Grundstück ist eines der schönsten Aussichtsgrundstücke am Wörthersee - wenn nicht hier, wo sonst ?

Baugrund, teilbar, inkl. Weganteil.

Baudichte 0,6. KEIN BAUZWANG! Bebauungsmöglichkeiten: Entweder eine Luxusvilla oder 3-4 moderne Häuser, aber auch bebaubar bis zu 10 Wohneinheiten, in Absprache mit der Gemeinde.

Kaufpreis? 3 Mio. Verhandlungsbasis - Grundstücksteilung in 4 Grundstücke möglich!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt & Amp;lt;1.000mApotheke & Amp;lt;500mKrankenhaus & Amp;lt;9.000mKlinik & Amp;lt;9.000mKinder & Amp; SchulenSchule & Amp;lt;500mKindergarten & Amp;lt;500mUniversität & Amp;lt;6.500mHöhere Schule & Amp;lt;9.500mNahversorgungSupermarkt & Amp;lt;500mBäckerei & Amp;lt;6.000mEinkaufszentrum & Amp;lt;10.000mSonstigeBank & Amp;lt;500mGeldautomat & Amp;lt;2.000mPost & Amp;lt;500mPolizei & Amp;lt;1.000mVerkehrBus & Amp;lt;500mAutobahnanschluss & Amp;lt;2.500mBahnhof & Amp;lt;3.000mStraßenbahn & Amp;lt;6.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 3000m² Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 3000000€

Kontaktinformationen

Vorname: Marietta Nachname: Marietta

Tel:: +43 664 750 04 910

E-Mail: m.hauer@k3-immo.at