



Inserat ID: 215470

erstellt am : 11.04.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:528.18€

Straße:

3672 Maria Taferl

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

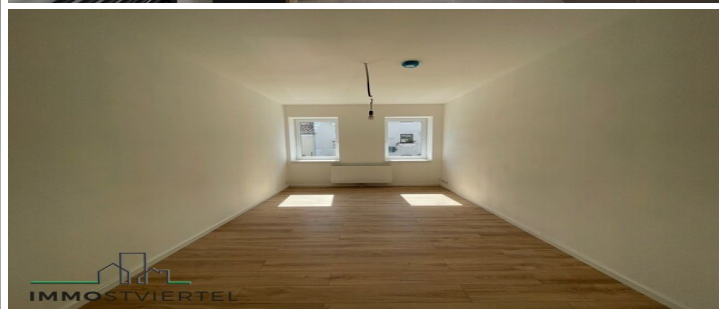
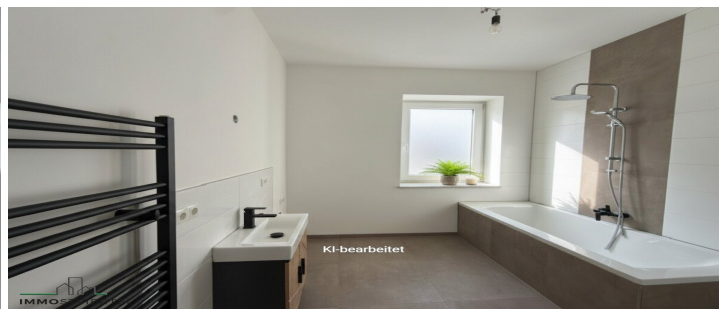
Martin Öllinger

Tel: +43 676 541 84 21

m.oellinger@immostviertel.at

Wohnfläche: 52.69m²

Schöne Mietwohnung in Maria Taferl! Miete alles Inklusive!



- * Ideale Starterwohnung in zentraler Lage in Maria Taferl
- * Raumaufteilung: Vorraum, Bad mit Wanne und WC, 1Schlafzimmer, Wohn-Essküche
- * Einbauküche für ? 700.- Ablöse ohne Kühlschrank
- * Miete all inklusive! (Miete, Betriebskosten, Heizung, Strom, Sat-TV) monatlich ? 650.-
- * Internet auf Wunsch für ?12.- pro Monat extra
- * Wohnung unmöbliert
- * saniertes Wohnhaus
- * Kellerabteil
- * Parkplatz

* Bezug nach Vereinbarung

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit/Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 52.69m²

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

hwbwert: 78m²

hwbklassse: Cm²

fgeewert: 1.02m²

fgeeklassse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 528.18€

Kautiön: 1860€

Nebenkosten: 50€

Kontaktinformationen

Vorname: Martin

Nachname: Öllinger

Tel.: +43 676 541 84 21

E-Mail: m.oellinger@immostviertel.at