

Inserat ID: 186540 erstellt am: 23.11.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:294.55€

Straße:

3672 Maria Taferl

Niederösterreich Österreich

Wohnfläche: 22m²

Kontaktinformationen:

Martin Öllinger

Tel: +43 676 541 84 21

m.oellinger@immostviertel.at

Kleines Apartment in Maria Taferl! All Inklusiv Miete!



- * Ideale Starterwohnung in zentraler Lage in Maria Taferl
- * Raumaufteilung: Vorraumbereich mir Wohn-Schlafraum, Bad mit Wanne und WC,
- * Küche mit Essbereich und Terrasse zur allgemeinen Nutzung der Zimmermieter!
- * Miete all inklusive! (Miete, Betriebskosten, Heizung, Strom, Sat-TV) monatlich? 370.-
- * Internet auf Wunsch für ?12.- pro Monat
- * Wohnung teilmöbliert (Ablöse ? 500.- für alle Möbel inkl. Waschmaschine)
- * saniertes Wohnhaus
- * Kellerabteil
- * Parkplatz
- * Bezug ab sofort möglich

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein

familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt

Eckdaten

Bäder: 1

Wohnfläche: 22m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

hwbwert: 78m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.02m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 294.55€

Kaution: 1110.03€ Nebenkosten: 30€

Kontaktinformationen

Vorname: Martin

Nachname: Öllinger

Tel:: +43 676 541 84 21

E-Mail: m.oellinger@immostviertel.at