

Inserat ID: 186540

erstellt am : 23.11.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:294.55€

Straße:

3672 Maria Taferl

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Martin Öllinger

Tel: +43 676 541 84 21

m.oellinger@immostviertel.at

Wohnfläche: 22m²

Kleines Apartment in Maria Taferl! All Inklusiv Miete!



- * Ideale Starterwohnung in zentraler Lage in Maria Taferl
 - * Raumaufteilung: Vorraumbereich mit Wohn-Schlafraum, Bad mit Wanne und WC,
 - * Küche mit Essbereich und Terrasse zur allgemeinen Nutzung der Zimmermieter!
 - * Miete all inklusive! (Miete, Betriebskosten, Heizung, Strom, Sat-TV) monatlich ? 370.-
 - * Internet auf Wunsch für ?12.- pro Monat
 - * Wohnung teilmöbliert (Ablöse ? 500.- für alle Möbel inkl. Waschmaschine)
 - * saniertes Wohnhaus
 - * Kellerabteil
 - * Parkplatz
 - * Bezug ab sofort möglich
- Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein

familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 22m²

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

hwbwert: 78m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.02m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 294.55€

Kaution: 1110.03€

Nebenkosten: 30€

Kontaktinformationen

Vorname: Martin

Nachname: Öllinger

Tel.: +43 676 541 84 21

E-Mail: m.oellinger@immostviertel.at