



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 233078

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 201000€

Straße: Eichenstraße

4614 Marchtrenk

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 140m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 55m<sup>2</sup>

Grundfläche: 898m<sup>2</sup>

## **2-Familienhaus mit Garage in ruhiger Wohnlage ? provisionsfrei**



Zweifamilienhaus mit zwei Etagen, teilweise unterkellert, Wohnfläche 140 Quadratmeter, Nutzfläche 40 Quadratmeter, inklusive angebauter Garage (15 Quadratmeter Nutzfläche) und Garten. Baujahr 1963. Die Raumaufteilung umfasst: Kellergeschoss mit vier Kellerräumen, Erdgeschoss mit Flur, WC, Badezimmer, Schlafzimmer, Ankleidezimmer, Zimmer, Wohnzimmer mit offener Küche und Terrasse. Im ersten Obergeschoss befinden sich ein Flur, eine Dusche, WC, ein Wohn-/Esszimmer mit offener Küche und ein Schlafzimmer.

Schätzwert: 201.000 EUR

Geringstes Gebot: 201.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 898m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 140m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 55m<sup>2</sup>

Zimmer: 5

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 201000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)