



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 171858

erstellt am : 09.09.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 596000€

Straße: Vorachstraße

6890 Lustenau

Österreich

Wohnfläche: 208m²

Grundfläche: 588m²

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

2-Familienhaus mit Garage



2-Familienhaus mit einem Stockwerk, Keller und ausgebautem Dachgeschoss, bestehend aus 208 m² Wohnfläche und 89 m² Nutzfläche. Das Haus verfügt über eine Garage und wurde im Jahr 1972 erbaut, mit Modernisierungen in den Jahren 1991 und 2003. Die Raumaufteilung umfasst im Keller einen Gang, Heizraum, Bastelraum, Waschküche und zwei Garagen, im Erdgeschoss eine Wohnung mit Diele, Bad, WC, 2 Schlafzimmern, Kinderzimmer, Küche, Wohnzimmer und Wintergarten, sowie einer Terrasse. Im ausgebauten Dachgeschoss befindet sich eine weitere Wohnung mit Küche, WC, Bad, Schlafzimmer, Wohnzimmer und Dachterrasse.

Schätzwert: 596.000 EUR

Geringstes Gebot: 298.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)557 - 43 12 01, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)557 - 43 12 01 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 588m²

Wohnfläche: 208m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Zimmer: 7

Preisinformationen

Kaufpreis: 596000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at