



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 1158

erstellt am : 03.09.2023

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 215000€

Straße:

5221 Lochen am See

Oberösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Sylvia Gypser

Tel: +43 664 31 31 066

office@power-immobilien.at

Grundfläche: 1143m²

Baugrund ohne Bauzwang in Aussichtslage und neben unverbaubarem Nutzgrund !!



In bester Lage nicht weit vom Ortszentrum in Lochen am See, befindet sich dieses Baugrundstück in der Teilung mit je ca. 500m² Größe.

Es bietet die Vorteil: zentral gelegen in beliebter Wohngegend, sonnig und ruhig.

Durch die Hohe Ausnutzbarkeit, bei dem Kauf des gesamten Baugrundstück in der Größe von 1143 m² würde es sich sowohl auch

für privaten Wohnungsbau oder sonstiges Bauträgerobjekte eignen.

Aufschließung mit Ortswasser, Kanal und Glasfaser, Strom ist geben.

Baubewilligung wär für max. 3 Wohneinheiten EG/OG/DG.

Es besteht kein Bauzwang.

Es wäre aber auch für die Traumverwirklichung des eigenen Eigenheims bestens geeignet.

Auch als Wertanlage geeignet da es keinen Bauzwang gibt.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Arzt <500m Apotheke <6.500m Kinder & Schulen Schule <500m Kindergarten

<500m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei

<5.500m Sonstige Geldautomat <500m Bank <500m Post <5.500m Polizei

<5.500m Verkehr Bus <500m Bahnhof <3.000m Angaben Entfernung Luftlinie /

Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 1143m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 215000€

Kontaktinformationen

Vorname: Sylvia

Nachname: Gypser

Tel.: +43 664 31 31 066

E-Mail: office@power-immobilien.at