



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 194739

erstellt am : 19.01.2026

Objekttyp: 31

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:450€

Straße: Gürtelstraße

4020 Linz

Oberösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Leamont Baker Sales Team

Tel:

office@leamont-baker.com

Helle Büros in Linz | 12?80 m² | Fixpreis ab ? 450 all-in



BELT Offices ? Ihr moderner Business-Standort in der Gürtelstraße

Moderne Büroflächen zwischen Innenstadt und Autobahn ? flexibel anmietbar von 12 m² bis 80 m².

Jede Einheit ist klimatisiert, technisch hochwertig ausgestattet und sofort nutzbar. Das Gebäude bietet eine professionelle, sichere Arbeitsumgebung mit durchdachter Infrastruktur und stabilen Fixkosten.

Ausstattung & Vorteile

High-Speed Internet

Klimatisierte Büros

24/7 Zugang mit Zutrittssystem

Alarmanlage & Videoüberwachung

Küchen & Aufenthaltsbereiche

Außen- & Tiefgaragenparkplätze (optional)
Flexible Vertragsmodelle

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 450€

Kontaktinformationen

Vorname: Leamont Baker

Nachname: Sales Team

E-Mail: office@leamont-baker.com