



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 160208

erstellt am : 01.07.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 316200€

Straße: Andromedastraße

4030 Linz

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 150m²

Nutzfläche: 64m²

Grundfläche: 25313m²

Maisonettewohnung mit Stellplatz



Maisonette-Wohnung Nr. BA I 1/1 auf zwei Etagen, mit einer Gesamtwohnfläche von 149,96 m², inklusive einem Stellplatz Nr. KG/A/01 (13 m²), einem Abstellraum (6,38 m²) und einem Gartenanteil (44,30 m²). Baujahr 2001. Die Raumaufteilung umfasst: Im Erdgeschoss ein Solaratrium, ein Abstellraum, ein Vorraum, ein WC, eine Küche und ein Wohnzimmer mit 56,59 m². Im Obergeschoss ein Flur, ein Arbeitszimmer, 3 Zimmer, ein Bad und ein weiteres Solaratrium mit 93,37 m².

Schätzwert: 316.200 EUR

Geringstes Gebot: 208.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 25313m²

Wohnfläche: 150m²

Nutzfläche: 64m²

Zimmer: 5

Nutzungsart: Privatimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 316200€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at