



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 233073

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 620000€

Straße: Hauptstraße

4040 Linz

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 121m²

Nutzfläche: 25m²

Grundfläche: 1844m²

Maisonette-Wohnung H04 mit 122 m² Wohnfläche und Freiflächen



Es handelt sich um eine Maisonette-Wohnung mit der Nummer H04, die sich im ersten und zweiten Stock befindet. Die Wohnfläche beträgt 122 Quadratmeter und es gibt auch ein Kellerabteil mit einer Nutzfläche von 4,50 Quadratmetern. Das Gebäude wurde im Jahr 1876 erbaut.

Die Aufteilung der Räume ist wie folgt: Im ersten Stock befinden sich ein Windfang, ein Gang, ein Bad mit WC, ein Schrankraum, ein weiteres Bad, ein separates WC und drei Zimmer mit insgesamt 74,45 Quadratmetern. Im zweiten Stock gibt es ein Wohn- und Esszimmer mit offener Küche, das

eine Fläche von 46,76 Quadratmetern einnimmt. Außerdem gehören zwei Terrassen zur Wohnung, eine mit 13,69 Quadratmetern und eine mit 6,91 Quadratmetern.

Schätzwert: 620.000 EUR

Geringstes Gebot: 310.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 1844m²

Wohnfläche: 121m²

Nutzfläche: 25m²

Zimmer: 4

Nutzungsart: Privatimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 620000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at