



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149742

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart:Kauf

Gesamtkosten:577600€

Straße: Grillenweg

4030 Linz

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 117m²

Nutzfläche: 191m²

Grundfläche: 576m²

Einfamilien-Doppelhaushälfte mit Stellplatz und Garten



Einfamilien-Doppelhaushälfte (Wohnungseigentum Nummer 1), 2 Etagen plus Keller, mit einer Wohnfläche von 117 Quadratmetern und einer Nutzfläche von 57 Quadratmetern, inklusive Stellplatz Nummer 1, einem Vorgarten und einem Garten mit einer Fläche von 134,26 Quadratmetern. Baujahr 2020. Raumgestaltung: Im Keller befinden sich ein Gang, ein Technikraum und zwei Kellerräume mit insgesamt 56,70 Quadratmetern Nutzfläche. Im Erdgeschoss gibt es eine Diele, ein WC, einen Abstellraum, eine Küche, ein Wohn-/Esszimmer mit 58,69 Quadratmetern

Fläche sowie eine Terrasse mit 21 Quadratmetern. Im Obergeschoss gibt es eine Galerie, ein Badezimmer, einen Schrankraum, zwei Kinderzimmer und ein Schlafzimmer mit insgesamt 58,56 Quadratmetern Wohnfläche.

Schätzwert: 577.600 EUR

Geringstes Gebot: 288.800 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 576m²

Wohnfläche: 117m²

Nutzfläche: 191m²

Zimmer: 4

Nutzungsart: Haus

Preisinformationen

Kaufpreis: 577600€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at