

Inserat ID: 11960

erstellt am : 21.09.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 399000€

Straße: Drouotstraße

4020 Linz

Oberösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

orea orea

Tel:

hello@orea-home.com

Wohnfläche: 78.74m²

orea | Geschmackvolle 3-Zimmer-Wohnung nahe Lenaupark |



Diese wunderschöne Wohnung ist mit modernen Möbeln ausgestattet, die diese nicht nur elegant, sondern gleichzeitig wohnlich gestalten. Insgesamt besteht sie aus einer großzügigen Wohnküche, einem gemütlichen Schlafzimmer, zwei Badezimmern mit Duschkabinen, zwei Toiletten und einem weiteren Zimmer, das sich sowohl für ein weiteres Schlafzimmer, also auch ein lichtdurchflutetes Arbeitszimmer besonders gut eignet. Zu dem verfügt das extra Zimmer über einen Zugang zum Balkon, der zum Energietanken einlädt. Die Küche ist vollausgestattet mit den modernsten Geräten und durch die zeitlose dunkelgraue Front wirkt sie besonders geschmackvoll.

Vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin per E-Mail: m.penkner@orea.group oder auf

*Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass im Erfolgsfall eine ortsübliche Maklerprovision in Höhe von 3% des Kaufpreises zzgl. USt. fällig wird.

Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <250m
Krankenhaus <1.000m
Klinik <750m
Kinder <Schulen
Kindergarten <250m
Schule <500m
Universität <2.000m
Höhere Schule <2.250m
Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <1.250m
Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <750m
Post <750m
Polizei <750m
Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <250m
Bahnhof <250m
Autobahnanschluss <750m
Flughafen <2.750m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 78.74m²

Zimmer: 3

Bäder: 2

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befeuuerung: Fern,

hwbwert: 65m²

hwbkasse: Cm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 399000€

Nebenkosten: 235.9€

Kontaktinformationen

Vorname: orea

Nachname: orea

E-Mail: hello@orea-home.com