



Inserat ID: 137179

erstellt am : 18.03.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:75€

Straße: Semmelweisstraße

4020 Linz

Oberösterreich Österreich

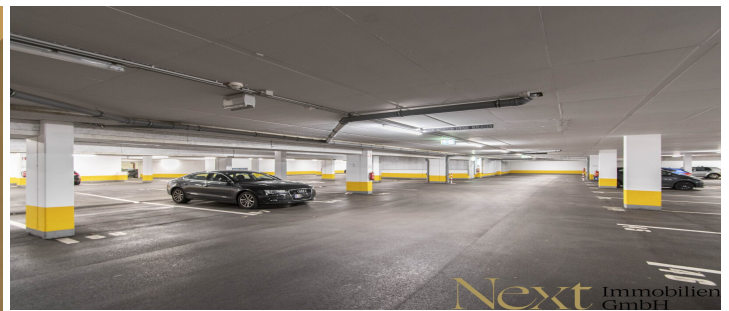
### Kontaktinformationen:

Michaela Jahn

Tel: +43 664 202 97 05

jahn@nextimmobilien.at

## Tiefgaragenparkplätze nahe UKH zu vermieten!



Tiefgaragenparkplätze in Linz, nahe dem UKH, zu vermieten!

Die Parkplätze befinden sich in der hauseigenen Tiefgarage eines modernen Wohnhauses in Linz nahe Autobahnauffahrt "Prinz-Eugen-Straße". Die Garagenparkplätze sind ab sofort verfügbar.

**KONDITIONEN:**? 90,00 inkl. USt und Betriebskosten je Stellplatz

Bei einer Anmietung von mindestens 12 Monaten wird für die ersten drei Monate kein Mietzins verrechnet. Die Betriebskosten samt USt hat der Mieter jedoch weiterhin zu leisten.

Kautions: ? 270,00 je Parkplatzeinmalige Vergebührung: ca. 32,40? je Parkplatz (vorbehaltlich einer anderen Festsetzung durch das Finanzamt)Wir freuen uns über Ihre Anfrage!Entdecken Sie dieses und weitere spannende Immobilienangebote auf unserer Homepage unter [www.nextimmobilien.at](http://www.nextimmobilien.at)!

Unverbindliches, freibleibendes Angebot. Informationen nach bestem Wissen und Gewissen vom Abgeber erhalten - für die Richtigkeit wird keine Haftung übernommen. Mündliche Nebenabreden zum angebotenen Objekt bedürfen zu Ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Irrtümer, Druckfehler und

Änderungen vorbehalten. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos, lediglich im Falle einer erfolgreichen Vermittlungstätigkeit ist die gesetzliche bzw. angeführte Provision in Höhe von 3 Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt. zur Zahlung fällig. Es besteht zwischen dem Vermittler und dem Abgeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis. Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Information zum Datenschutz unter [www.nextimmobilien.at/datenschutz](http://www.nextimmobilien.at/datenschutz)

## Eckdaten

Nutzungsart: Sonstige

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 75€

Nebenkosten: 15€

## Kontaktinformationen

Vorname: Michaela

Nachname: Jahn

Tel.: +43 664 202 97 05

E-Mail: [jahn@nextimmobilien.at](mailto:jahn@nextimmobilien.at)