



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 144189

erstellt am : 16.04.2025

Objekttyp: 31

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 105000€

Straße:

9900 Lienz

Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

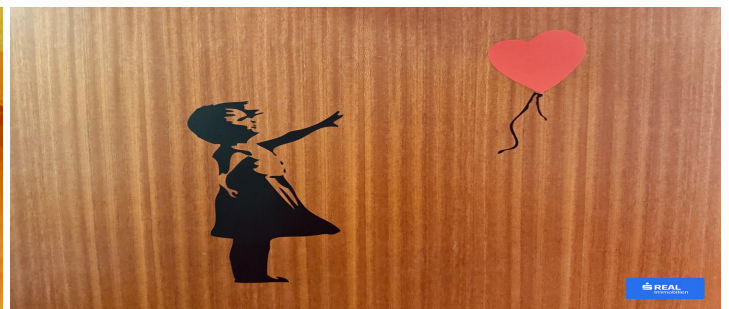
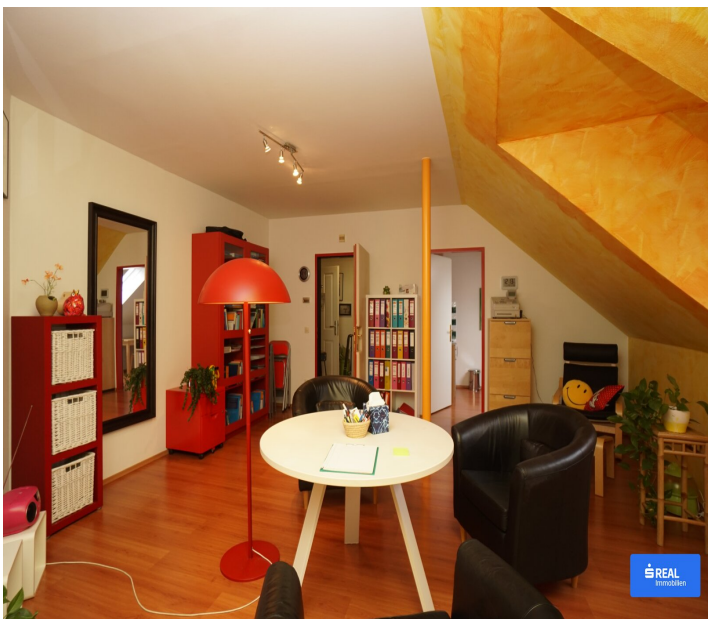
Gugganig Immobilien e.U.

Tel:

lienz@sreal.at

Nutzfläche: 44.39m²

Charme trifft Wissen - direkt in Lienz



Sie träumen von einer eigenen Praxis mitten in der Sonnenstadt Lienz? - Dann lohnt es sich jetzt ganz genau hinzusehen. Wir bieten Ihnen eine charmante Praxisfläche mit insgesamt ca. 44,39 m², die sich hervorragend für unterschiedliche berufliche Tätigkeiten eignet. Die Praxis verfügt über einen einladenden Vorraum, einen großzügigen Besprechungs- oder Behandlungsraum, ein Badezimmer und einen separaten Raum mit einer kleinen Küchenzeile. Die Dachschräge mit den breiten Fensterausbuchtungen verleiht der Praxis eine besondere Atmosphäre und sorgt für eine angenehme Helligkeit. Gerade für Einzelunternehmer oder kleine Teams, die eine funktionale, sehr gut gelegene Fläche suchen, ist dieses Objekt perfekt.

Dank der großzügigen Raumaufteilung haben Sie hier unterschiedlichste Möglichkeiten, sich beruflich zu entfalten. Mitten in Lienz profitieren Sie hier von einer optimalen Lage, die auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln einwandfrei erreichbar ist. Der Bahnhof Lienz befindet sich nur wenige

Gehminuten entfernt. Kontaktieren Sie uns gerne, wenn wir Ihnen die detaillierten Informationen zu dieser Praxis übermitteln dürfen. Wir freuen uns von Ihnen zu hören. Infrastruktur /
Entfernungen
Gesundheit
Arzt

Eckdaten

Nutzfläche: 44.39m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Elektro,

Bäder: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 105000€

Kontaktinformationen

Vorname: Gugganig

Nachname: Immobilien e.U.

E-Mail: lienz@sreal.at