



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 133763

erstellt am : 05.03.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

9900 Lienz

Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

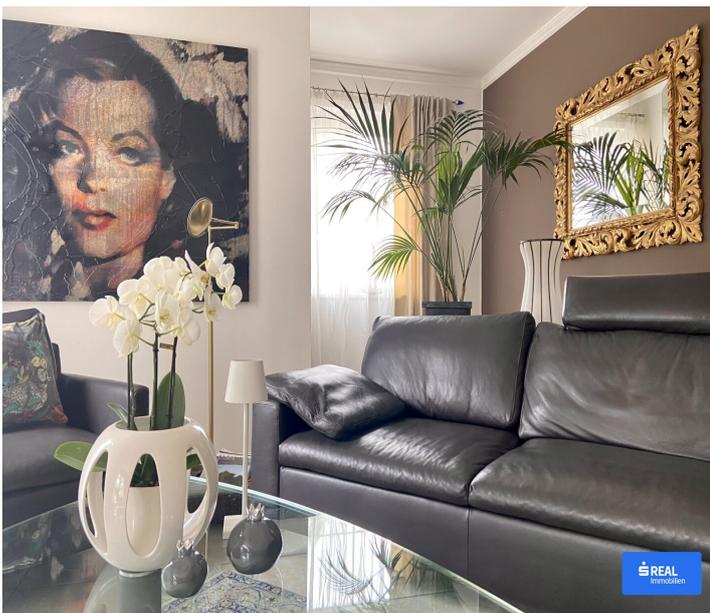
Gaby Gugganig

Tel:

lienz@sreal.at

Nutzfläche: 477.21m²

Haus - Herzschläge sind Gefühle ...



... lassen Sie sich von Ihren Gefühlen leiten machen Sie sich diese einzigartige Liegenschaft in der Sonnenstadt Lienz zu Ihrem neuen Zuhause - unerreicht und meisterhaft in Exklusivität und Qualität!

Auf der Sonnenseite von Lienz genießen Sie einen herrlichen und atemberaubenden Ausblick auf die Lienzener Bergwelt. Richtung Süden stehen die imposanten Lienzener Dolomiten quasi direkt vor der Haustür. Lassen Sie Ihre Seele in der Sonne baumeln und genießen Sie die Ruhe ? gerne auch bei einem Glas Wein auf der Terrasse oder im Garten.

Wenn Ihr Herz für einen Wohnort der besonderen Art und ein Gefühl voller Freiheit, Entfaltungsmöglichkeit und Großräumigkeit schlägt, so schenken Sie sich mit diesem Anwesen

einen Rückzugsort der besonderen Art.

Die gepflegte Nachbarschaft sowie sämtliche Annehmlichkeiten einer erstklassigen Infrastruktur finden Sie in unmittelbarer Nähe.

Aus Diskretionsgründen können wir vorab keine Unterlagen an Sie übermitteln. Gerne laden wir Sie ein, bei einem persönlichen Gespräch weitere Details zu dieser Immobilie zu besprechen. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <500m
Kinder <500m
Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m
Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <1.000m
Polizei <1.000m
Post <1.000m
Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <9.500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzfläche: 477.21m²

Zimmer: 8

Bäder: 2

Nutzungsart: Haus

Heizungsart: Ofen

Befeuerung: Luftwärmepumpe,

hwbwert: 77m²

fgeewert: 1.03m²

Kontaktinformationen

Vorname: Gaby

Nachname: Gugganig

E-Mail: lienz@sreal.at