



Inserat ID: 2936

erstellt am : 04.09.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

9900 Lienz

Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

Gaby Gugganig

Tel:

lienz@sreal.at

Sicheres Investment - Anlegerwohnung mitten in Lienz



Sie möchten in eine Immobilie investieren und eine Vorsorgewohnung kaufen? Eine Vorsorge- oder Anlegerwohnung ist nicht nur eine sehr gute Altersvorsorge, Sie legen Ihre Ersparnisse damit auch inflationsgeschützt an und profitieren zusätzlich von Steuervorteilen.

Finanzkrise, Niedrigzinsphase, Krise, Inflation ? Sicherheit, Ertrag, Transparenz. Wesentliche Themen, die jeden von uns in der Vergangenheit im Bereich der Veranlagung beschäftigt haben. Private Pensionsvorsorge ist für alle ein wichtiges Thema ? in Zeiten der Finanzkrise ist die Vorsorgewohnung eine sehr interessante Investitionsmöglichkeit, da es sich dabei um einen Sachwert handelt, der Eigenschaften wie Sicherheit und Rendite miteinander verbindet.

Das Wohnprojekt Grafenanger mit seinen 36 Wohnungen befindet sich an der Ecke

Nußdorferstraße / Kärntnerstraße, im Stadtteil Grafenanger. Von der anlegertauglichen 2-Zimmerwohnung bis hin zur 4-Zimmer Familienwohnung werden Sie unterschiedliche Grundrisse finden, abgestimmt auf die jeweiligen Bedürfnisse.

Sie haben Fragen rund um Kauf und Vermietung einer Vorsorgewohnung im Wohnbauprojekt Grafenanger?

Wir informieren Sie gerne über die steuerlichen Aspekte einer Vorsorgewohnung und unterstützen Sie auch gerne bei der Vermietung.

Sie möchten maßgeschneiderte Ergebnisse bei der Immobiliensuche? Sie möchten Suchergebnisse, die wirklich Ihren Wünschen entsprechen?

Nutzen Sie das kostenlose Premiumservice von Gugganig Immobilien - bequem, effizient und sicher. Teilen Sie uns Ihren Suchwunsch mit, wir übermitteln Ihnen anschließend die passenden Angebote.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!
Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.000m
Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m
Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Polizei <1.000m
Post <1.000m
Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <9.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Kontaktinformationen

Vorname: Gaby

Nachname: Gugganig

E-Mail: lienz@sreal.at