



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 156754

erstellt am : 15.06.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 180000€

Straße:

9900 Lienz

Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

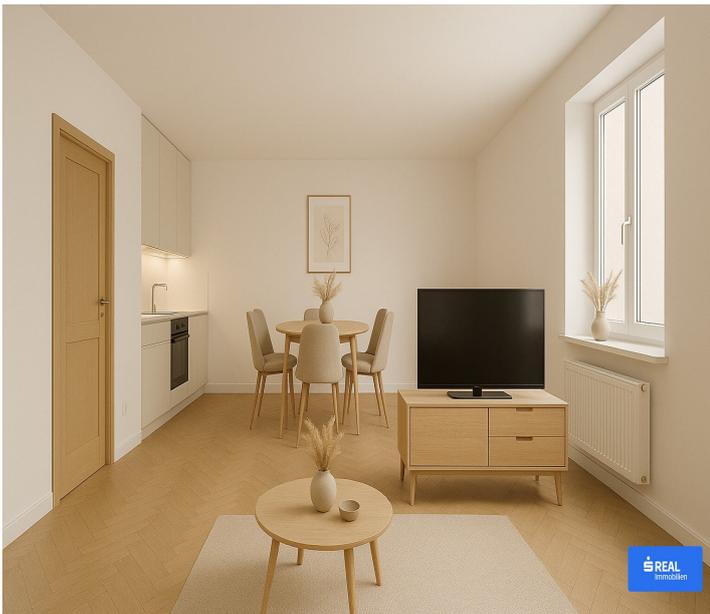
Stefanie Lanner

Tel: +436767114940

stefanie.lanner@sreal.at

Wohnfläche: 38.57m²

Wo Geschichte und Luxus sich vereinen



Diese entzückende Eigentumswohnung im Erdgeschoss bietet Ihnen auf ca. 38 m² alles, was Sie zum Wohnen brauchen: einen Ess-/Wohnraum, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer mit WC und Dusche. Die Räume sowie auch der Balkon mit ca. 4,5 m², welcher vom Ess-/Wohnraum zu erreichen ist, sind südseitig ausgerichtet und bieten Platz für Gemütlichkeit und genussvolle Momente. Die moderne und zudem noch praktische Raumgestaltung lässt hier keine Wünsche offen.

Perfekt für Singles, für die erste Wohnung, Pendler, Paare, Geschäftsreisende, Alleinerziehende, die ein zentrumnahes Wohnen mitten in der Sonnenstadt schätzen und Wert auf Stil und Qualität legen.

*Die angeführten Daten wurden uns vom Eigentümer übermittelt und von uns übernommen. Für diese Angaben übernehmen wir keinerlei Haftung und Gewähr. Infrastruktur /
Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.000m
Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <500m
Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.000m
Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <10.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 38.57m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befeuernng: Fern,

hwbwert: 52m²

fgeewert: 0.8m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 180000€

Kontaktinformationen

Vorname: Stefanie

Nachname: Lanner

Tel.: +436767114940

E-Mail: stefanie.lanner@sreal.at