

Inserat ID: 34558

erstellt am : 10.01.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:667.8€

Straße:

8700 Leoben

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

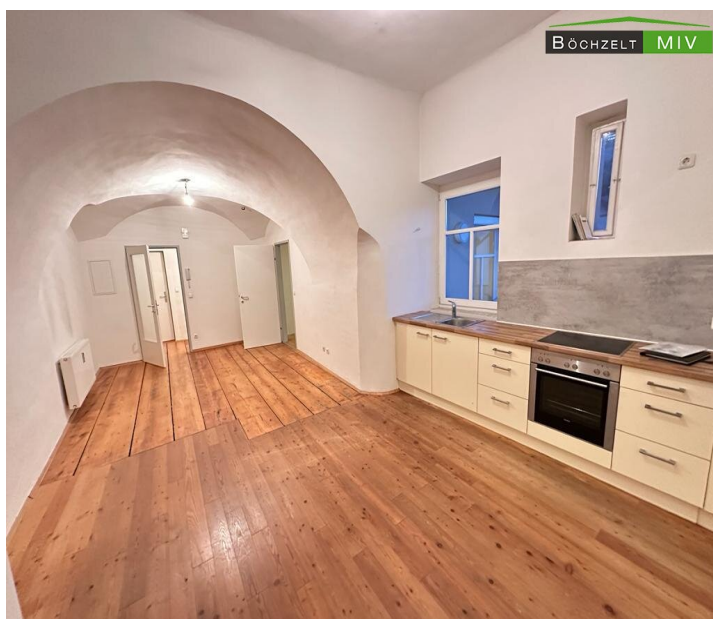
Böchzelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

Nutzfläche: 77.42m²

Nahe Montanuniversität Leoben - ideal für Studentinnen/ Studenten ++ 77,42 m² große Mietwohnung ++



Zur Vermietung gelangt ab sofort eine ca. 77,42 m² Mietwohnung in TOP-LAGE in Leoben ++
NAHE MONTANUNIVERSITÄT LEOBEN ++.

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, 2 Zimmer, möblierte Küche, Badezimmer mit Badewanne, separates WC sowie ein schöner, sonniger Balkon.

Bei Wunsch und Verfügbarkeit kann im Innenhof ein PKW-Abstellplatz separat angemietet werden.
Das Wohnhaus wird mittels Gas-Zentralheizung beheizt.

Sie haben Interesse an der neuen Mietwohnung? Dann kontaktieren Sie uns gerne unter 03512/822 37!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.000m
Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m
Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m
Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <10.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzfläche: 77.42m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Gas,

hwbwert: 114.2m²

hwbklasse: Dm²

fgeewert: 1.48m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 667.8€

Kaution: 2566.08€

Nebenkosten: 125.86€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at