



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 50904

erstellt am : 27.03.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:451.07€

Straße:

8700 Leoben

Steiermark Österreich

Wohnfläche: 54.41m²

Grundfläche: 54.41m²

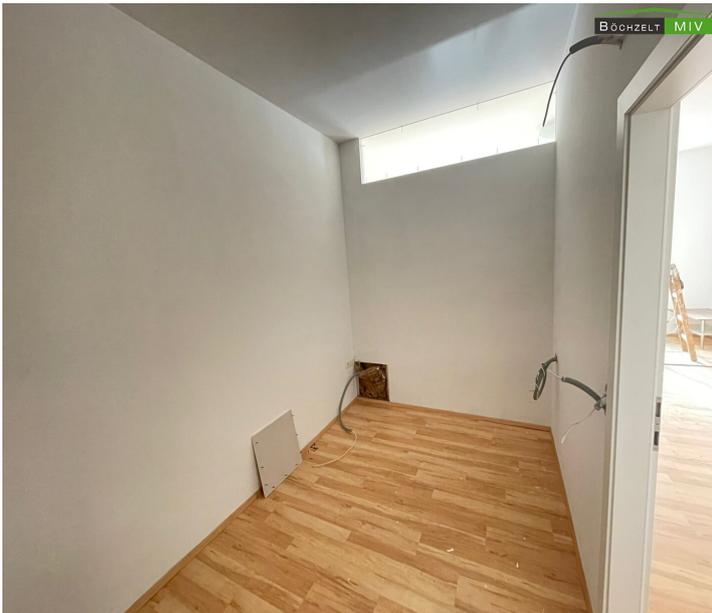
Kontaktinformationen:

Böchzelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

2-Zimmer-Wohnung in Leoben ++ Küche möbliert ++



Zur Vermietung gelangt eine Mietwohnung mit ca. 54,41 m² und befindet sich in guter Lage in Leoben. Die Wohnung ist ideal für Singles oder Paare und teilt sich wie folgt auf: Vorraum, Kochnische mit Wohn-/Essbereich, Schlafbereich, Badezimmer & WC.

Die zentrale Lage unmittelbar vom Hauptplatz entfernt ist sehr beliebt. Auch die Montanuniversität sowie der Bahnhof erreichen Sie in wenigen Gehminuten.

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/82237!

Energiedaten:

Energieausweis: liegt vor

HWB: 92,10

HWB Klasse: C

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur /
Entfernungen
Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus
<1.000m
Kinder <500m
Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität
<500m
Höhere Schule <500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei
<500m
Einkaufszentrum <500m
Sonstige
Bank <500m
Geldautomat
<500m
Post <500m
Polizei <500m
Verkehr
Bus
<500m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen
<10.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 54.41m²

Wohnfläche: 54.41m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

hwbwert: 92.1m²

hwbklassse: Cm²

fgeewert: 1.58m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 451.07€

Kaution: 1649.97€

Nebenkosten: 59.47€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at