

Inserat ID: 25304

erstellt am : 21.11.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:350.66€

Straße: Homanngasse

8700 Leoben

Steiermark Österreich

Wohnfläche: 39.59m²

Grundfläche: 39.59m²

Kontaktinformationen:

Böchzelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

+++ Mietwohnung mit Küchenzeile und ca. 39,59 m²

+++



Zur Vermietung gelangt eine 1-Zimmer-Wohnung mit ca. 39,59 m² und ist ab sofort verfügbar. In der Wohnung befindet sich ein Küchenblock und auch ein Spiegelschrank im Badezimmer. Die Wohnung befindet sich direkt im Zentrum von Leoben - alle wichtigen Geschäfte, Lokale, Restaurants und auch die Montanuniversität sind fußläufig binnen weniger Minuten erreichbar.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Näheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftgebrauch des Doppelmaßlers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernung Gesundheit Arzt <250m Apotheke <250m Krankenhaus <750m Kinder & Schulen Schule <500m Kindergarten <500m Universität <250m Höhere Schule <500m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei <250m Einkaufszentrum <250m Sonstige Bank <250m Geldautomat <250m Post <250m Polizei <250m Verkehr Bus <250m Autobahnanschluss <2.500m Bahnhof <1.000m Flughafen <9.750m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 39.59m²

Wohnfläche: 39.59m²

Zimmer: 1

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Gas,

hwbwert: 148.7m²

hwbklasse: Dm²

fgeewert: 2.04m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 350.66€

Kaution: 1356.75€

Nebenkosten: 70.66€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at