



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 213194

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 811000€

Straße: Oberer Trattenweg

8403 Lebring-Sankt Margarethen

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 297m²

Nutzfläche: 231m²

Grundfläche: 891m²

Einfamilienhaus mit Wintergarten und Doppelgarage + gehobene Ausstattung +



Zweifamilienhaus mit zwei Etagen und teilweise Unterkellerung, Gesamtfläche von 297/108 m², inklusive Poolanlage, Pavillon, Doppelgarage und Gartenhütte. Baujahr 2000, Wintergartenanbau im Jahr 2014, Badezimmerrenovierung 2016. Raumaufteilung wie folgt: Im Keller befinden sich ein Vorkeller und drei Kellerräume. Im Erdgeschoss gibt es einen Eingangsbereich, Gäste-WC, Abstellraum, Badezimmer, ein Zimmer, Küche, Wohn- und Esszimmer sowie den Wintergarten. Im Obergeschoss befinden sich ein Flur, ein Duschbad/WC, ein Gästezimmer, zwei Schlafzimmer und

ein Balkon.

Schätzwert: 811.000 EUR

Geringstes Gebot: 799.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 891m²

Wohnfläche: 297m²

Nutzfläche: 231m²

Zimmer: 5

Nutzungsart: Privatimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 811000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at