



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 143716

erstellt am : 12.04.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 2500000€

Straße:

37017 Lazise

Veneto Österreich

Kontaktinformationen:

Nataschia Dreer

Tel:

georg@lighthouse-immo.at

Villa Mit Seeblick und Private Pool



Villa Mit Seeblick und Pool LAZISE Wir bieten zum Verkauf eine exklusive Einzelvilla in Lazise mit wunderschönem Seeblick und privatem Pool an. Das Haus befindet sich in einer Residenz mit 12 Villen mit einem Gemeinschaftspool, aber jede Villa ist unabhängig und die Villa, die wir zum Verkauf anbieten, verfügt auch über einen eigenen privaten Pool in ihrem privaten Garten. Das Haus wurde im Jahr 2021 renoviert, alle Badezimmer wurden neu gemacht und auch alle Fliesen des Schwimmbades. Das Haus besteht aus einem großen offenen Wohnzimmer und einer Küche mit großen Fenstern, durch die das ganze Jahr über viel Licht hereinkommt. Im Erdgeschoss befindet sich auch das erste Badezimmer mit Fenster. Ebenfalls im Erdgeschoss befindet sich neben dem Haus ein Fenster mit einer Außenküche mit allen Geräten. Vom großen Wohnzimmer gelangen Sie in den Garten, wo sich der große private Swimmingpool befindet, der mit einer Wärmepumpe ausgestattet ist, die das Wasser auf 27-28 Grad erhitzen kann. Im ersten Stock, den Sie über einen Aufzug im Inneren des Hauses oder über die Außentreppe erreichen, gelangen Sie

in den Schlafbereich, der aus zwei großen Doppelzimmern mit jeweils eigenem Bad en Suite besteht. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein großes Fenster mit Blick auf den See und eine große überdachte Terrasse mit elektrischen Rollläden für die Sonne. Im Untergeschoss befindet sich eine große Taverne, die über die Außentreppe zugänglich ist. Dort befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit Bad sowie die Waschküche und der Technikraum. Die Villa verfügt außerdem über 4 überdachte Parkplätze. Das Haus wird teilmöbliert verkauft.

Eckdaten

Nutzungsart: Haus

Preisinformationen

Kaufpreis: 2500000€

Kontaktinformationen

Vorname: Natascia

Nachname: Dreer

E-Mail: georg@lighthouse-immo.at