



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 171810

erstellt am : 09.09.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 830000€

Straße: Am Schenkenbichl

3550 Langenlois

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 194m²

Nutzfläche: 105m²

Grundfläche: 1085m²

Einfamilienhaus mit Ferienhaus + guter Zustand +



A) Ein 1-geschossiges Einfamilienhaus ohne Keller mit einer Wohnfläche von 193,82 m², Wintergarten, Carport (50,40 m²) und Garage (38,25 m²). B) Ein zweigeschossiges Ferienhaus mit einer Nutzfläche von 105,47 m², Balkon, Baujahr 2005. Raumaufteilung: A) Erdgeschoss: Eingangsbereich, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum, 2 Bäder, Schlafzimmer, Esszimmer, Küche, Gästezimmer, Arbeitszimmer, Wohnzimmer, Wintergarten, insgesamt 193,82 m²; B) Erdgeschoss: Eingangsbereich, Wohnküche, Badezimmer, 2 Schlafzimmer, insgesamt 56,39 m²; Obergeschoss: Eingangsbereich, Bad, Fitnessraum, Büro, insgesamt 49,08 m².
Schätzwert: 830.000 EUR

Geringstes Gebot: 830.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 1085m²

Wohnfläche: 194m²

Nutzfläche: 105m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Zimmer: 8

Preisinformationen

Kaufpreis: 830000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at