



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 233063

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 703000€

Straße: Windbrunnenstraße

4663 Laakirchen

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 203m²

Nutzfläche: 93m²

Grundfläche: 771m²

Attraktives Einfamilienhaus mit durchdachter Raumaufteilung und viel Platz



Das Einfamilienhaus wurde im Jahr 2015 erbaut und verfügt über eine Keller, eine Garage (42 m²) und ein Nebengebäude (Gartenhütte/Abstellraum, 18,55 m²). Die Raumaufteilung ist wie folgt: Im Keller befinden sich Wirtschaftsraum, Technikraum, Kellerraum, Vorraum und Vorkeller auf insgesamt 74,84 m². Im Erdgeschoss gibt es ein Bad, WC, Vorraum, Arbeitszimmer, Gästezimmer, Speis und einen offenen Wohn-/Essbereich mit Küche auf 128,62 m². Das Obergeschoss umfasst ein Bad, WC, Vorraum, 2 Kinderzimmer, Schlafzimmer und einen Schrankraum auf 73,9 m². Das

gesamte Gebäude befindet sich in einem sehr guten Bau- und Erhaltungszustand.

Schätzwert: 703.000 EUR

Geringstes Gebot: 351.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 771m²

Wohnfläche: 203m²

Nutzfläche: 93m²

Zimmer: 5

Nutzungsart: Privatimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 703000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at